

**ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ****ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****ΑΔΑ:****Φ.Ε.Κ. 479 Β´ /30-03-2015****Αθήνα, 20/03/2015**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ &  
ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ  
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ Γ´ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ Α´ - ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**ΠΟΛ: 1062**

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8  
10184 Αθήνα  
Τηλέφωνα: 210 3375878,879  
E-mail: [d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr](mailto:d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:** Ως Πίνακας Αποδεκτών.

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση και συμπλήρωση της ΠΟΛ 1101/2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων «Καθορισμός του ειδικότερου τρόπου και της διαδικασίας βεβαίωσης, είσπραξης, απόδοσης και επιστροφής του έκτακτου ειδικού τέλους ακινήτων (Ε.Ε.Τ.Α.)»

**Α Π Ο Φ Α Σ Η****Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

**1.** Τις διατάξεις της υποπαραγράφου Α.7 της παραγράφου Α του πρώτου άρθρου του ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107 Α΄) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» και ειδικότερα της περίπτωσης 16 αυτής, με την οποία εξουσιοδοτείται ο Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων να καθορίζει τον ειδικότερο τρόπο και τη διαδικασία βεβαίωσης, είσπραξης, απόδοσης και επιστροφής του ΕΕΤΑ καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα.

**2.** Τις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν.δ.356/1974 (ΦΕΚ 90/Α΄), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 2 του ν.599/1977 (ΦΕΚ 160/Α΄), με τις οποίες προβλέπεται ότι μπορεί να ανατεθεί κατ' εξαίρεση η είσπραξη δημοσίων εσόδων στις τράπεζες ή σε άλλους οργανισμούς κοινής ωφέλειας ή πιστωτικούς οργανισμούς ή στα Ελληνικά Ταχυδρομεία ή σε άλλες δημόσιες αρχές και ότι με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών καθορίζεται ο τρόπος και η διαδικασία της είσπραξης, καθώς και ο έλεγχος για την είσπραξη αυτών.

**3** Τις διατάξεις του ν.2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού» (ΦΕΚ 247/Α΄), όπως ισχύει.

**4.** Τις διατάξεις της περ. στ΄ της παρ. 1 του άρθρου 55 του ν.2238/1994 (ΦΕΚ 151/Α΄), όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του π.δ.16/1989 (ΦΕΚ 6/Α') «Κανονισμός Λειτουργίας των Δ.Ο.Υ. και των Τοπικών Γραφείων και καθήκοντα υπαλλήλων αυτών».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Κώδικα Φορολογικής Απεικόνισης Συναλλαγών, σύμφωνα με τις διατάξεις της υποπαραγράφου Ε1 της παραγράφου Ε του πρώτου άρθρου του ν.4093/2012 (ΦΕΚ 222/Α').

7. Την ανάγκη τροποποίησης και συμπλήρωσης της απόφασης υπ'αριθ.ΠΟΛ 1101/2013 (ΦΕΚ 1167/ Β')

8. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε**

1. Τα τρία πρώτα εδάφια της υποπαραγράφου 2.2 της παραγράφου 2 του άρθρου 3 της ΠΟΛ 1101/2013 απόφασης του ΓΓΔΕ, τροποποιούνται ως εξής:

«2.2. Η Δ.ΗΛΕ.Δ., μετά την επεξεργασία των καταστάσεων των περ. 1.3. και 1.4. του άρθρου αυτού και τη διασταύρωση του αριθμού παροχής που αναγράφεται σε αυτές με τις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, τις αναλυτικές καταστάσεις μισθωμάτων (έντυπο Ε2), τις δηλώσεις στοιχείων ακινήτων και το αρχείο αιτήσεων επιδόματος θέρμανσης, δημιουργεί χρηματικούς καταλόγους στο όνομα του κύριου ή επικαρπωτή του ακινήτου, όπως προκύπτει μετά την πιο πάνω διασταύρωση, και τους αποστέλλει στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. φορολογίας εισοδήματος των υπόχρεων.

Αν στις παραπάνω δηλώσεις δεν έχει δηλωθεί ο αριθμός παροχής, η βεβαίωση γίνεται στο όνομα του καταναλωτή, όπως αυτό αναγράφεται στο αρχείο χρέωσης της ΔΕΗ. Σε κάθε άλλη περίπτωση, κατά την οποία δεν είναι γνωστά τα στοιχεία κυρίου ή επικαρπωτή και δεν έχει συμπληρωθεί στα αρχεία της ΔΕΗ έγκυρος Α.Φ.Μ., η κατάσταση αποστέλλεται στη Δ.Ο.Υ. στη χωρική αρμοδιότητα της οποίας ανήκει το ακίνητο, για εύρεση του υπόχρεου και βεβαίωση του φόρου.

Ταυτόχρονα με την αποστολή των ανωτέρω καταστάσεων, οι οποίες αποτελούν χρηματικούς καταλόγους, η Δ.ΗΛΕ.Δ. αναρτά ειδοποίηση για την οφειλή αυτή στον υπόχρεο, ενημερώνοντάς τον ταυτόχρονα για τις επιπτώσεις της μη εκπλήρωσης της υποχρέωσης αυτής.

Για το έτος 2013, για όσα ακίνητα δεν έχει χρεωθεί το ΕΕΤΑ, γιατί θεωρήθηκαν δημόσια κτίσματα, η Δ.ΗΛΕ.Δ. επεξεργάζεται τα στοιχεία που αποστέλλονται από τη Διεύθυνση Φορολογίας Κεφαλαίου και τα οφειλόμενα ποσά βεβαιώνονται στους υπόχρεους ακολουθώντας την παραπάνω διαδικασία.»

2. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

### **Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΑΒΒΑΪΔΟΥ**

**Ακριβές αντίγραφο  
Ο Προϊστάμενος του Αυτοτελούς  
Τμήματος Διοίκησης**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ****I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ:**

1. Όλες οι Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Εξαιρετικά Επείγον – Αποστολή και μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και 3 αντίτυπα **στα τμήματα Συμμόρφωσης και σχέσεων με τους φορολογούμενους**)
2. Οικονομικές Επιθεωρήσεις
3. Δ/ση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για ανάρτηση
4. Εθνικό Τυπογραφείο (για τη δημοσίευση)

**II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

1. Αποδέκτες Πίνακα Α΄ (περιπτώσεις 3, 4)
2. Αποδέκτες Πίνακα Β΄ (περίπτωση 3)
3. Αποδέκτες Πίνακα ΣΤ΄ (περιπτώσεις 2, 3)
4. Αποδέκτες Πίνακα Ζ΄ (περιπτώσεις 1, 2, 9)
5. Αποδέκτες Πίνακα Η΄ (περιπτώσεις 1 – 9)
6. Αποδέκτες Πίνακα Θ΄
7. Αποδέκτες Πίνακα Ι΄
8. Αποδέκτες Πίνακα ΙΑ΄
9. Αποδέκτες Πίνακα ΙΒ΄
10. Αποδέκτες Πίνακα ΙΕ΄
11. Αποδέκτες Πίνακα ΙΣΤ΄
12. Αποδέκτες Πίνακα ΙΖ΄
13. Αποδέκτες Πίνακα ΙΗ΄
14. Αποδέκτες Πίνακα ΚΑ΄ (περιπτώσεις 1 – 3)
15. Αποδέκτες Πίνακα ΚΒ΄
16. Αποδέκτες Πίνακα ΚΓ΄
17. Περιοδικό «Φορολογική Επιθεώρηση»

**III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:**

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Αναπ.Υπουργού
3. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Δημοσίων Εσόδων
4. Γραφείο Γενικού Διευθυντή Φορολογικής Διοίκησης
5. Γραφείο Γενικού Διευθυντή ΚΕ.Π.Υ.Ο.
6. Γραφεία κ. κ. Γενικών Διευθυντών
7. Γραφείο Πληροφόρησης Πολιτών (Δ30)
8. Δ/ση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
9. Δ/ση Ε.Φ.Π.& Ν. – Υποδ/ση Φορολογίας Κεφαλαίου: Α΄, Β΄ (20 αντίτυπα)