



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

1. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
-ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΜΜΕΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Β
-ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΛΕΓΧΩΝ-ΤΜΗΜΑ Β΄
2. ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ Α.Α.Δ.Ε.
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ Α΄ & Β΄
ΤΜΗΜΑΤΑ Β΄ & Η΄

ΑΔΑ:7ΥΕΤ46ΜΡ3Ζ-ΒΚΧ
Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2018
ΠΟΛ. 1015
ΦΕΚ 308 Β΄/2-2-2018

ΠΡΟΣ: ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΘΕΜΑ : «Καθορισμός του τύπου και του περιεχομένου της δήλωσης απόδοσης του φόρου διαμονής της διαδικασίας επιβολής και απόδοσης αυτού, καθώς και του περιεχομένου, της διαδικασίας και του τρόπου έκδοσης του ειδικού στοιχείου – απόδειξης είσπραξης φόρου διαμονής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 του ν. 4389/2016 (Α΄94)»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 53 του ν.4389/2016 (94Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του αρ. 72 του ν. 4472/2017 (74 Α΄) και τις διατάξεις του αρ. 120 του ν. 4514/2018 (14/Α΄).
2. Τις διατάξεις του ν. 4174/2013 (170 Α΄) «Φορολογικές διαδικασίες και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 81 έως και 86 του ν. 4270/2014 (Α΄143/26-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, ο οποίος κυρώθηκε με το «άρθρο πρώτο» του π.δ. 63/2005 (98 Α΄) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».
5. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017(Α΄181) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών», όπως ισχύει.
6. Τις διατάξεις της υποπαρ. Ε2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 «Σύσταση θέσης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων».
7. Του Κεφαλαίου Α΄ «Σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων» του ν.4389/2016 (Α΄ 94)
8. Την αριθ. Δ. ΟΡΓ. Α 1036960 ΕΞ 2017/10-03-2017 (Β΄ 968) απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)».

9. Την αριθμ. 1 της 20.1.2016 (ΥΟΔΔ 18) Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, «Επιλογή και Διορισμός Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 41 του ν. 4389/2016 και την αριθμ. 39/3/30.11.2017 (ΥΟΔΔ 689) Απόφαση του Συμβουλίου της Α.Α.Δ.Ε., «Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων».
10. Την ανάγκη καθορισμού του τύπου και του περιεχομένου της δήλωσης απόδοσης του φόρου διαμονής και της διαδικασίας επιβολής και απόδοσης αυτού.
11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Άρθρο Μόνο

Καθορίζουμε τη διαδικασία επιβολής και απόδοσης του φόρου διαμονής, τον τύπο και το περιεχόμενο της δήλωσης απόδοσης του φόρου αυτού, το υπόδειγμα της οποίας προσαρτάται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής, καθώς και το περιεχόμενο, τη διαδικασία και τον τρόπο έκδοσης του «ειδικού στοιχείου – απόδειξης είσπραξης φόρου διαμονής», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 του ν. 4389/2016 (94 Α'), όπως ισχύουν.

1. Επιβάλλεται υπέρ του Δημοσίου φόρος διαμονής σε κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερ. αα της περ. α. της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (155 Α') και ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα της υποπερ. γγ' της περ. β' της παρ. 2 του ίδιου ως άνω άρθρου και νόμου, ο οποίος βαρύνει τον διαμένοντα που έκανε χρήση αυτών.

Ο φόρος αυτός επιβάλλεται από τις ως άνω επιχειρήσεις με την έκδοση «ειδικού στοιχείου – απόδειξης είσπραξης φόρου διαμονής», το οποίο εκδίδεται πάντοτε προς τον χρήστη του δωματίου ή του διαμερίσματος, μετά την διαμονή του σε αυτό και πριν την αναχώρησή του.

Ο φόρος αποδίδεται από τις ως άνω επιχειρήσεις στη Φορολογική Διοίκηση με μηνιαίες δηλώσεις, οι οποίες υποβάλλονται μέχρι την τελευταία ημέρα του επόμενου μήνα από αυτόν της έκδοσης του «ειδικού στοιχείου – απόδειξης είσπραξης φόρου διαμονής».

2. Το «ειδικό στοιχείο – απόδειξη είσπραξης φόρου διαμονής» περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα εξής στοιχεία: ημερομηνία έκδοσης, επωνυμία, διεύθυνση και ΑΦΜ της εκδούσας επιχείρησης, ονοματεπώνυμο διαμένοντα προς τον οποίο εκδίδεται, ημερομηνίες που αφορά η διαμονή και το συνολικό ποσό φόρου διαμονής καθώς και τον αριθμό και την ημερομηνία του παραστατικού πώλησης (απόδειξη, τιμολόγιο) που εκδόθηκε για τη συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών.

3. Το «ειδικό στοιχείο - απόδειξη είσπραξης φόρου διαμονής» εκδίδεται προς τον διαμένοντα στο δωμάτιο ή διαμέρισμα ή, σε περίπτωση περισσότερων διαμενοντών στο ίδιο δωμάτιο ή διαμέρισμα, σε έναν εξ αυτών. Το «ειδικό στοιχείο απόδειξη είσπραξης φόρου διαμονής» δύναται να εκδίδεται και συγκεντρωτικά, όταν ο φόρος διαμονής αφορά τη χρήση περισσότερων του ενός δωματίων ή διαμερισμάτων και το παραστατικό πώλησης (απόδειξη, τιμολόγιο) για τη συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών εκδίδεται για το σύνολο των δωματίων ή διαμερισμάτων προς έναν εκ των διαμενοντών ή προς τρίτο.

4. Το «ειδικό στοιχείο – απόδειξη είσπραξης φόρου διαμονής» δεν επιβαρύνεται με φόρο προστιθέμενης αξίας.

5. Ο φόρος διαμονής δεν επιβάλλεται σε περίπτωση δωρεάν παροχής υπηρεσιών διαμονής.

6. Ο φόρος που εισπράττεται κατά την προαναφερόμενη διαδικασία εισάγεται στον Κωδικό Αριθμό Εσόδου (Κ.Α.Ε.) «1392».

7. Η επιβολή των κυρώσεων σε περίπτωση εκπρόθεσμης, ανακριβούς ή μη υποβολής της δήλωσης απόδοσης του φόρου διαμονής καθώς και γενικά η διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του φόρου αυτού διέπονται από τις σχετικές διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4174/2013), όπως ισχύουν.

8. Οι διατάξεις της παρούσας καταλαμβάνουν τα «ειδικά στοιχεία – αποδείξεις είσπραξης φόρου διαμονής» που εκδίδονται από 1.1.2018 και μετά.

9. Μέχρι την υποστήριξη της ηλεκτρονικής υποβολής, η δήλωση απόδοσης του φόρου διαμονής υποβάλλεται σε έντυπη μορφή από τις επιχειρήσεις– υπόχρεα πρόσωπα της παραγράφου 1 της παρούσας, στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. φορολογίας εισοδήματος σε δυο (2) αντίτυπα, εκ των οποίων το ένα παραμένει στη Δ.Ο.Υ. και το άλλο παραδίδεται στον υπόχρεο.

10. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Όλες τις Δ.Ο.Υ.

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Αν. Υπουργού
3. Ειδική Γραμματεία Σ.Δ.Ο.Ε. και περιφερειακές Δ/νσεις του
4. Όλες τις Περιφέρειες
5. Γραφείο Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων
6. Ηλεκτρονική βιβλιοθήκη

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Διοικητή Α.Α.Δ.Ε.
2. Γραφείο Γενικού Δ/ντη Φορολογικής Διοίκησης
3. Γραφείο Γενικού Δ/ντη Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης & Ανθρωπίνου Δυναμικού
4. Δ/νση Υποστήριξης Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών
5. Δ/νση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας
6. Δ/νση Ελέγχων
7. Δ/νση Νομικής Υποστήριξης ΓΓΔΕ
8. Δ.ΗΛ.Ε.Δ.
9. Δ/νση Φορολογικής Πολιτικής
10. Γραφείο Επικοινωνίας και Πληροφόρησης Πολιτών
11. Δ/νση Διαχείρισης Ανθρωπίνου Δυναμικού
12. Περιοδικό Φορολογική Επιθεώρηση

ΔΗΛΩΣΗ
ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΦΟΡΟΥ ΔΙΑΜΟΝΗΣ

Άρθρο 53 του Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ Α' 94), όπως ισχύει.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΟΥ					
Όνοματεπώνυμο ή επωνυμία					
Μορφή επιχείρησης (ΟΕ, ΕΕ, ΕΠΕ, ΑΕ κ.λ.π.)					
Έδρα (Πόλη):		Οδός:	Αριθ.:	Τ.Κ.:	Τηλ.:.....
.....					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ					
Όνοματεπώνυμο ή επωνυμία					
ΑΦΜ:.....		Δ/νση:		Τηλ.:.....	
Α. ΚΥΡΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ					
(υποπερίπτωση αα' περ. α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (155 Α'))					
Πλήθος ξενοδοχειακών επιχειρήσεων :					
Συνολικός αριθμός διαθέσιμων Δωματίων: *					
Συνολικός αριθμός διαθέσιμων κλινών : **					
Συνολικός αριθμός Δωματίων που χρησιμοποιήθηκαν κατά την φορολογική χρήση : ***					
Κατηγορία ανά αριθμό αστέρων	Συνολικός αριθμός ημερησίων χρήσεων ****	Συνολικός αριθμός δωρεάν ημερησίων χρήσεων	Συνολικός αριθμός φορολογητέων ημερησίων χρήσεων (2-3)	Φόρος (ευρώ)	Σύνολο φόρου προς απόδοση (4X5)
1	2	3	4	5	6
1-2				0,5	
3				1,5	
4				3	
5				4	
ΣΥΝΟΛΟ (α)					
*Αναγράφεται το σύνολο των δωματίων ανεξάρτητα από τον αριθμό των κλινών τους ** Αναγράφεται το σύνολο των κλινών ανεξάρτητα από τον αριθμό δωματίων. *** & **** Περιλαμβάνονται και οι δωρεάν διαμονές, οι οποίες δεν επιβαρύνονται με φόρο διαμονής.					

Β.ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ Η΄ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
(υποπερίπτωση γγ΄περ. β. της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014(155 Α΄))

Πλήθος επιχειρήσεων :	
Συνολικός αριθμός διαθέσιμων Δωματίων-Διαμερισμάτων: *	
Συνολικός αριθμός διαθέσιμων κλινών : -**	
Συνολικός αριθμός Δωματίων-Διαμερισμάτων που χρησιμοποιήθηκαν κατά την φορολογική χρήση : ***	

Συνολικός αριθμός ημερησίων χρήσεων ****	Συνολικός αριθμός δωρεάν ημερησίων χρήσεων	Συνολικός αριθμός φορολογητέων ημερησίων χρήσεων (1-2)	Φόρος (ευρώ)	Σύνολο φόρου προς απόδοση (3X4)
1	2	3	4	5
			0,5	
ΣΥΝΟΛΟ (β)				

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΥ (α+β)

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ.....

Ο ΔΗΛΩΝ

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ

Α.Χ.Κ /ΕΤΟΣ.....

*Αναγράφεται το σύνολο των δωματίων-διαμερισμάτων ανεξάρτητα από τον αριθμό των κλινών τους
** Αναγράφεται το σύνολο των κλινών ανεξάρτητα από τον αριθμό δωματίων-διαμερισμάτων.
*** & **** Περιλαμβάνονται και οι δωρεάν διαμονές, οι οποίες δεν επιβαρύνονται με φόρο διαμονής.