



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού,
Εκπαίδευση και Διά Βίου Μάθηση
Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του INEMY/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας»

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΟ ΔΕΛΤΙΟ-ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΩΝ - ΠΟΣΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ (ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ/ΤΟΠΙΚΕΣ)

στο πλαίσιο του Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους

Μάρτιος 2018

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η έρευνα καταγραφής των επιχειρήσεων σε επιλεγμένες περιοχές της χώρας ξεκίνησε από το INEMY τον Αύγουστο του 2010, και έκτοτε πραγματοποιείται σε εξαμηνιαία βάση. Συμπληρώνονται, δηλαδή, σχεδόν 8 έτη συνεχούς παρατήρησης και αποτύπωσης των μεταβολών που σημειώνονται στη χωρική και λειτουργική διάρθρωση της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Η πρωτοβουλία του INEMY να παρακολουθήσει και να αποτυπώσει τις μεταβολές που συντελούνται στη δομή και τη σύνθεση της επιχειρηματικότητας κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης αποδείχτηκε εξαιρετικά χρήσιμη, καθώς τα διαθέσιμα- πλέον σε διαχρονική βάση –δεδομένα, συνιστούν ένα πολύτιμο εργαλείο στην ανάλυση του σύγχρονου επιχειρηματικού περιβάλλοντος και στον ποσοτικό προσδιορισμό των δραματικών επιπτώσεων της ύφεσης στη βιωσιμότητα της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας. Στις εξαμηνιαίες αναλυτικές εκθέσεις των αποτελεσμάτων που εκδίδει η ΕΣΕΕ, η ανάλυση των δεδομένων είναι εκτενής και επικεντρώνεται ιδιαίτερα στην αναλογία των κλειστών επιχειρήσεων προς το σύνολο των επαγγελματικών στεγών, στη χωρική διάσταση των κλειστών καταστημάτων, καθώς και στην ανάδειξη χωρικών συγκεντρώσεων ομοειδών επιχειρήσεων που δημιουργούν επιμέρους εμπορικές πιάτσες.

Η έρευνα πραγματοποιείται σε εξαμηνιαία βάση στο κέντρο της Αθήνας, στον εμπορικό κέντρο του Πειραιά και σε κεντρικές εμπορικές αγορές της Αττικής. Συγκεκριμένα, σε τέσσερις τοπικές αγορές των βορείων προαστίων, στο Χαλάνδρι, στο Μαρούσι, στην Κηφισιά και στη Ν. Ιωνία. Επίσης, πραγματοποιείται στα δυτικά προάστια στο Περιστερί και στα νότια προάστια στη Γλυφάδα και στην Καλλιθέα. Εκτός των περιοχών της Αττικής, πραγματοποιούνται καταγραφές στη Θεσσαλονίκη και στην Πάτρα.

Το παρόν δελτίο έχει ως αποστολή την παροχή συνοπτικής πληροφόρησης σε κάθε ενδιαφερόμενο με βάση τα διαχρονικά δεδομένα της καταγραφής των επιχειρήσεων σε επιλεγμένες εμπορικές περιοχές της χώρας, αποτελώντας ένα «φιλικό προς το χρήστη» δελτίο σύνοψης των αναλυτικών εκθέσεων της ΕΣΕΕ, το οποίο θα συνοψίζει τα σημαντικότερα ποσοτικά ευρήματα των καταγραφών.

Το παρόν επικαιροποιείται σε εξαμηνιαία βάση με την ολοκλήρωση της έρευνας καταγραφής.

Η ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ					
ΜΑΡΤΙΟΣ 2018					
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΟΙΧΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΕΙΣΤΩΝ	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΟΓΕΙΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΣΤΕΓΩΝ	% ΑΝΟΙΧΤΩΝ	% ΚΛΕΙΣΤΩΝ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ					
ΑΘΗΝΑ	4.962	1.645	6.607	75,10%	24,90% (Σ-17: 26,06%)
ΠΕΙΡΑΙΑΣ	1.855	957	2.812	65,97%	34,03% (Σ-17: 34,30%)
ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ					
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	3.938	1.404	5.342	73,72%	26,28% (Σ-17: 26,45%)
ΠΑΤΡΑ	1.269	374	1.643	77,24%	22,76% (Σ-17: 23,13%)
ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ					
ΚΑΛΛΙΘΕΑ	1.880	1.413	3.293	57,09%	42,91% (Σ-17: 42,87%)
ΓΛΥΦΑΔΑ	678	101	779	87,03%	12,97% (Σ-17: 11,86%)
ΔΥΤΙΚΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ					
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ (ΚΕΝΤΡΟ & ΑΓ. ΙΕΡΟΘΕΟΣ)	1.083	407	1.490	72,68%	27,32% (Σ-17: 28,09%)
ΒΟΡΕΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ					
ΜΑΡΟΥΣΙ	511	137	648	78,86%	21,14% (Σ-17: 18,52%)
ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ (ΚΕΝΤΡΟ & ΛΕΩΦ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ)	982	326	1.308	75,08%	24,92% (Σ-17: 23,84%)
ΧΑΛΑΝΔΡΙ	1.078	252	1.330	81,05%	18,95% (Σ-17: 21,89%)
ΚΗΦΙΣΙΑ	336	77	418	80,38%	19,62% (Σ-17: 18,55%)
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ	18.572	7.098	25.670	72,35%	27,65% (Σ-17: 28,06%)

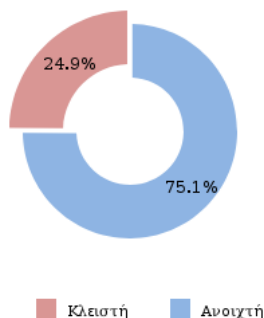
«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του ΙΝΕΜΥ/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του ΙΝΕΜΥ για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

Αθήνα

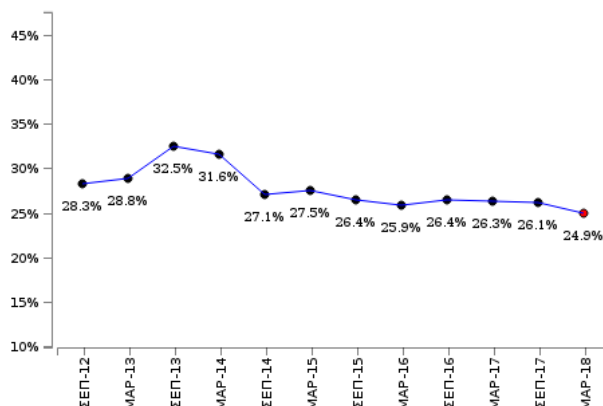
Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
1 ^η	6 ^η	▼

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

🏠	2.10	-
🍷	5.82	-
👕	16.14	▼
👠	4.70	-
🏪	2.48	-
🍷	3.45	-
🔧	1.65	-
🏪	1.51	-
🏪	4.17	-
🏪	1.59	-
🏪	1.49	-
🏪	7.01	-
🏪	3.89	-
🏪	11.23	-
Λιανικό εμπόριο	67.23	▼
Λοιποί κλάδοι	16.85	-
Εστίαση	15.92	▲

ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Σημαντική μείωση των κλειστών καταστημάτων (-1,4% σε σχέση με το προηγούμενο έτος).
- Υποχώρηση της παρουσίας του λιανικού εμπορίου (-0,78%) που οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στην αύξηση των λουκέτων στο κλάδο του λιανικού εμπορίου ειδών ένδυσης (-0,27%).
- Ενίσχυση της εστίασης κατά 0,63% που σε συνδυασμό με τις μικρές αυξήσεις στο λιανικό εμπόριο τροφίμων και τους λοιπούς κλάδους οικονομικών δραστηριοτήτων, συμβάλλουν στη μείωση των λουκέτων.

Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

Οδός	Κλειστά	Ανοιχτά
Πατησίων	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Ιπποκράτους	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Ερμού	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Σταδίου	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Πανεπιστημίου	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■

■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

Η εικόνα των επιμέρους εμπορικών ζωνών

Περιοχή	Κλειστά	Ανοιχτά
Εμπορικό Τρίγωνο	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Εξάρχεια	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Κεντρικές Αρτηρίες	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Κολωνάκι	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Πατησίων	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■

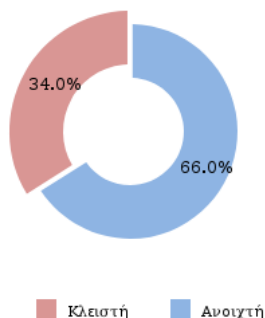
■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας της περιοχής

Πειραιάς

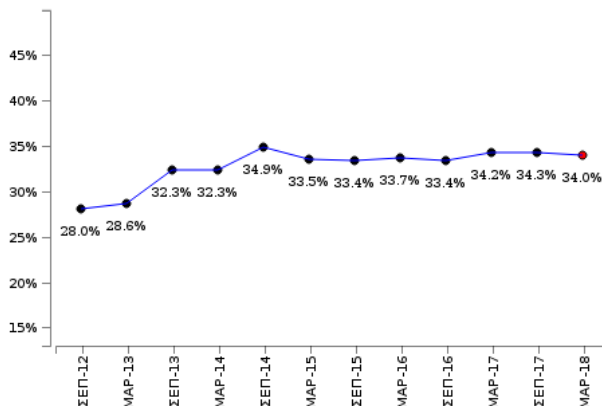
Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
4η	2η	-

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

1.89	-
6.15	-
16.55	-
4.20	-
3.29	-
1.94	-
2.59	-
1.56	-
2.05	-
1.73	-
1.13	-
4.10	-
5.07	-
7.44	-
Λιανικό εμπόριο	59.69 ▼
Λοιποί κλάδοι	24.80 -
Εστίαση	15.53 ▲

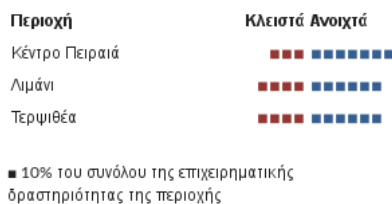
ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Μικρή μείωση των κλειστών καταστημάτων (-0,2% σε σχέση με το προηγούμενο έτος).
- Υποχώρηση της παρουσίας του λιανικού εμπορίου (-0,64%) που οφείλεται κυρίως στη σημαντική μείωση που καταγράφεται στους κλάδους του λιανικού εμπορίου υπόδησης (-0,34%) και των λοιπών κλάδων λιανικού εμπορίου (-0,25%).
- Ενίσχυση της εστίασης κατά 0,64% που ως κλάδος συμβάλει θετικά στη μείωση του ισοζυγίου ανοιχτών - κλειστών καταστημάτων.

Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων



Η εικόνα των επιμέρους εμπορικών ζωνών

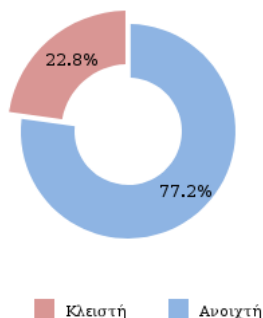


Πάτρα

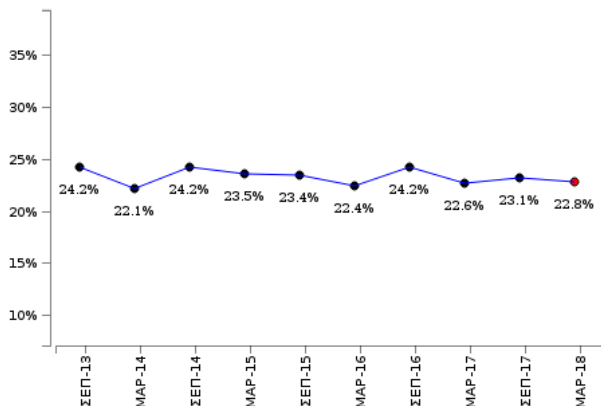
Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
5η	7η	-

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

🏠	1.18	-
🍷	7.33	-
👕	23.17	-
👞	4.18	▼
🏢	2.52	-
🌀	2.68	-
🔧	1.58	-
📺	1.42	-
📶	2.05	-
✂️	1.81	-
💻	1.50	-
💎	4.96	-
👉	5.44	-
🛒	9.54	-
Λιανικό εμπόριο	69.36	▼
Λοιποί κλάδοι	16.71	▲
Εστίαση	13.95	-

ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Ισχνή αύξηση, στα όρια της στασιμότητας, του ποσοστού των κλειστών καταστημάτων (+0,2% σε σχέση με το προηγούμενο έτος). Η ελαφριά αυτή διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως στη μείωση του λιανικού εμπορίου ειδών υπόδησης (-0,54%) σε συνδυασμό με την αύξηση της παρουσίας των λοιπών κλάδων οικονομικής δραστηριότητας (+0,6%).

Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

Οδός

- Κορίνθου
- Κανακάρη
- Ρ. Φεραίου
- Καραϊσκάκη
- Μαιζώνος

Κλειστά Ανοιχτά



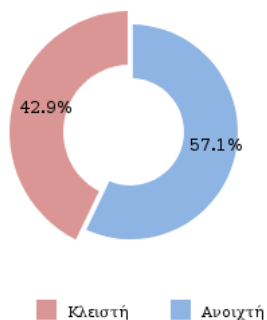
■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

Καλλιθέα

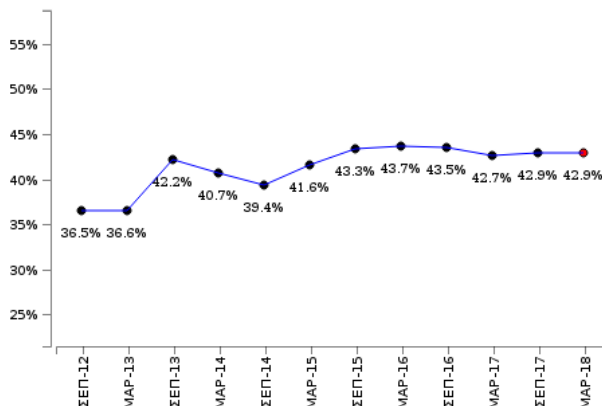
Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
3η	1η	-

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

🏠	3.24	-
🍷	8.72	-
👕	10.59	-
👞	2.98	-
🏢	3.14	-
🌀	1.65	-
🔧	2.82	-
📺	2.55	-
📶	0.74	-
⚙️	2.23	-
💻	1.06	-
🍷	2.13	-
👉	4.57	-
🛒	8.30	-
Λιανικό εμπόριο	54.72	-
Λοιποί κλάδοι	33.99	▲
Εστίαση	11.28	-

ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

• Οριακή αύξηση, στα όρια της στασιμότητας, του ποσοστού των κλειστών καταστημάτων (+0,2% σε σχέση με το προηγούμενο έτος). Η αύξηση των κλειστών καταστημάτων δεν παρουσιάζει ιδιαίτερες εξάρσεις σε κάποια από τις επιμέρους κατηγορίες, με εξαίρεση τους λοιπούς κλάδους οικονομικής δραστηριότητας που αυξάνουν την παρουσία τους κατά 0,59%.

Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

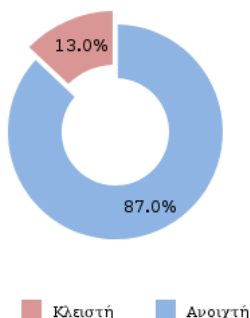


Γλυφάδα

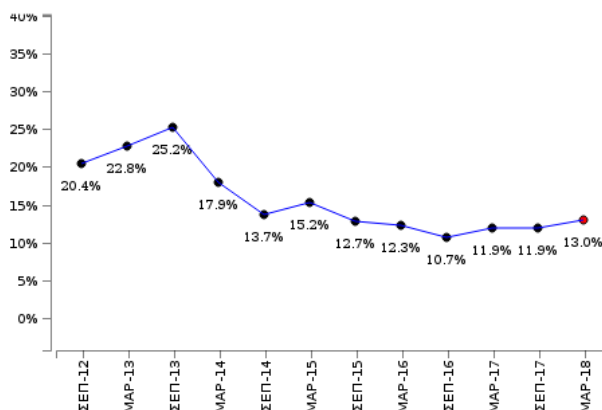
Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
9η	11η	-

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

0.29	-	
2.51	-	
24.48	▼	
5.60	-	
3.39	-	
1.18	-	
0.59	-	
0.29	-	
0.88	-	
2.80	-	
1.47	-	
6.05	-	
3.10	-	
8.26	-	
Λιανικό εμπόριο	60.89	-
Λοιποί κλάδοι	26.99	-
Εστίαση	12.09	-

ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Αξιοσημείωτη αύξηση των κλειστών καταστημάτων (αύξηση 1,1% σε σχέση με το προηγούμενο έτος).
- Η σημαντική μείωση που καταγράφεται στον κλάδο του λιανικού εμπορίου ειδών ένδυσης (-0,69%), εξισορροπείται από άλλες μικρότερες αυξήσεις σε κλάδους όπως τα φαρμακεία και το λιανικό εμπόριο λευκών ειδών (αυξήσεις 0,29% και 0,42% αντίστοιχα).

Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

Οδός

Αγγ. Μεταξά
Δούσμανη
Λαμπράκη
Λαζαράκη
Κύπρου

Κλειστά Ανοιχτά



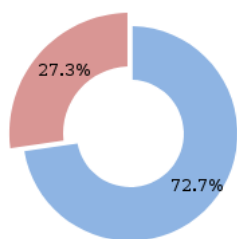
■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

Περιστερί

Κατάταξη αγοράς

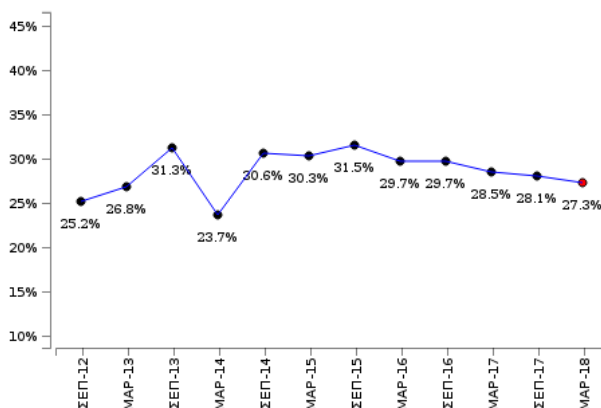
Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
6η	3η	-

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



■ Κλειστή ■ Ανοιχτή

Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

	1.02	-
	4.80	-
	16.71	-
	5.45	-
	2.86	-
	1.66	-
	1.85	-
	2.12	▲
	0.92	-
	1.39	-
	0.55	-
	3.23	-
	4.62	-
	7.76	-
Λιανικό εμπόριο	54.94	-
Λοιποί κλάδοι	32.59	▲
Εστίαση	12.47	▼

ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Σημαντική μείωση των κλειστών καταστημάτων (-1,2% σε σχέση με το προηγούμενο έτος).
- Στασιμότητα της κατάστασης του λιανικού εμπορίου, με εξαίρεση τον κλάδο λιανικού εμπορίου πώλησης Ηλεκτρικών συσκευών (αύξηση 0,64%).
- Συρρίκνωση της εστίασης (-0,65% σε σχέση με το προηγούμενο έτος), μείωση που εξισορροπείται από την αύξηση της παρουσίας των λοιπών κλάδων οικονομικών δραστηριοτήτων (0,78%).

Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

Οδός

Εθν. Αντιστάσεως
Τσαλδάρη
Βασ. Αλεξάνδρου
Αιμ. Βεάκη
Θηβών

Κλειστά Ανοιχτά



■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

Η εικόνα των επιμέρους εμπορικών ζωνών

Περιοχή

Κέντρο Περιστερίου
Αγ. Ιερόθεος

Κλειστά Ανοιχτά



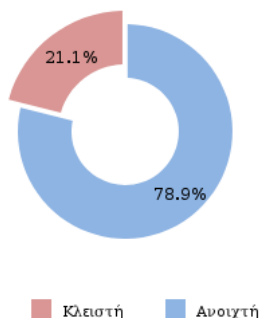
■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας της περιοχής

Μαρούσι

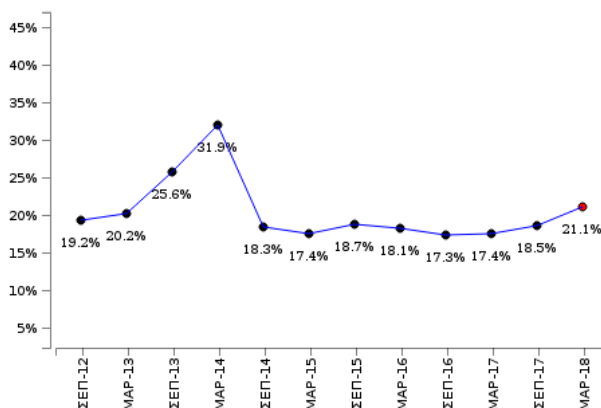
Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
10 ^η	8 ^η	▲

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

🏠	0.98	▼
🍷	6.85	-
👕	22.90	-
👞	4.11	▼
🏪	1.76	-
🌀	2.35	-
🔧	0.20	-
📺	1.17	-
📶	1.57	-
🔧	0.98	▼
💻	0.78	-
👗	4.31	-
👉	5.48	-
🛒	9.20	-
Λιανό εμπόριο	62.64	▼
Λοιποί κλάδοι	24.85	▲
Εστίαση	12.52	▼

ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Ραγδαία αύξηση των κλειστών καταστημάτων σε σχέση με το προηγούμενο έτος (+3,7%). Που εντοπίζεται κυρίως στη συρρίκνωση του λιανικού εμπορίου (-1,49%) και της εστίασης (-0,56%).
- Οι εμπορικοί κλάδοι που πλήττονται περισσότερο είναι τα υποδήματα (-0,56%), τα super markets και τα παντοπωλεία (-0,52%) και τα καταστήματα λιανικού εμπορίου παιχνιδιών (-0,52%).
- Η σημαντική αύξηση που καταγράφουν οι λοιποί κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας (+2,05%) είναι αυτή που συγκρατεί το συνολικό ποσοστό κλειστών καταστημάτων από το να σημειώσει μεγαλύτερη άνοδο.

Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

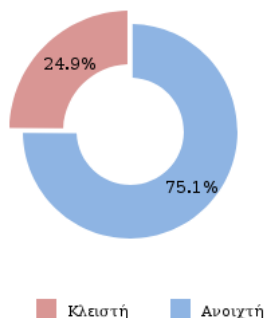


Νέα Ιωνία

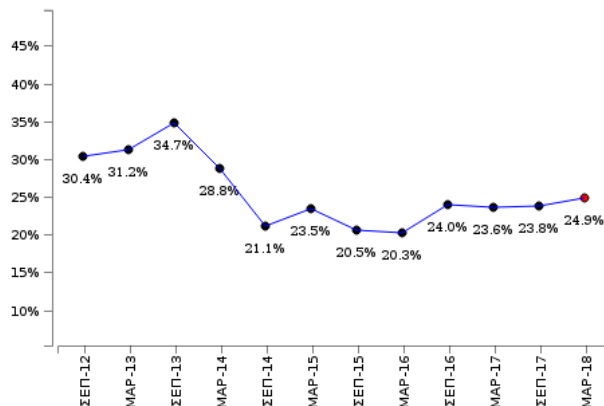
Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
8η	5η	▲

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

🏠	2.44	-
🍷	6.01	-
👕	19.35	-
👞	4.48	-
🏪	3.46	-
🌀	1.83	-
🔧	3.36	-
📺	2.04	-
📶	0.81	-
✂️	1.73	-
💻	1.12	-
👉	3.16	-
👤	4.38	-
🛒	9.47	-
Λιανικό εμπόριο	63.64	▼
Λοιποί κλάδοι	27.29	▲
Εστίαση	9.06	-

ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Αξιοσημείωτη αύξηση των κλειστών καταστημάτων (1,3% σε σχέση με το προηγούμενο έτος). Η αύξηση αυτή φαίνεται να είναι στενά συνυφασμένη με τη συρρίκνωση που σημειώνει το λιανικό εμπόριο στο σύνολό του (-0,68%). Συρρίκνωση που κατανέμεται σχετικά ομοιόμορφα σε όλους τους επιμέρους κλάδους.
- Η αύξηση που καταγράφουν οι λοιποί κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας (+0,56%) είναι ο παράγοντας που συγκρατεί την αγορά της Νέας Ιωνίας από περαιτέρω συρρίκνωση.

Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

Οδός

- Λ. Ηρακλείου
- 28ης Οκτωβρίου
- Ελ. Βενιζέλου
- Αγ. Φωτεινής
- Κ. Βάρναλη

Κλειστά Ανοιχτά



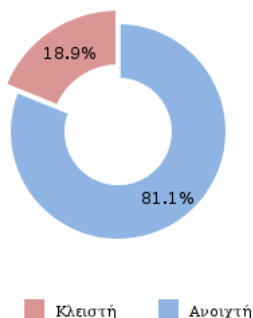
■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

Χαλάνδρι

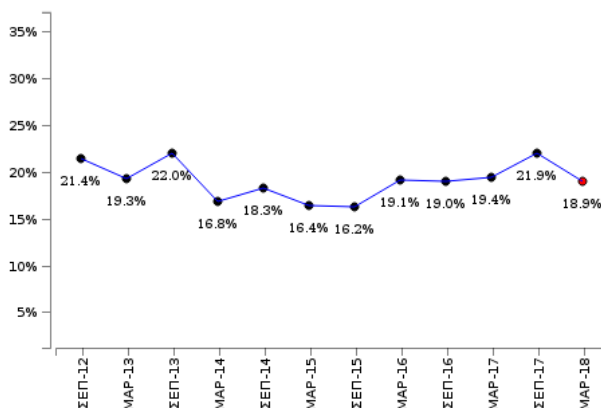
Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
7 ^η	10 ^η	▼

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

2.13	-
5.38	-
17.63	▲
3.80	-
3.06	-
2.13	-
1.86	-
1.21	-
0.83	-
1.95	-
1.11	-
3.53	-
4.36	-
9.00	-

Λιανικό εμπόριο	57.98	▲
Λοιποί κλάδοι	26.62	▼
Εστίαση	15.40	▼

ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Σημαντική μείωση των κλειστών καταστημάτων (-0,5% σε σχέση με προηγούμενο έτος). Η μείωση αυτή φαίνεται να διορθώνει τη ραγδαία αύξηση που καταγράφηκε το προηγούμενο εξάμηνο.
- Σημαντική ενίσχυση της παρουσίας του λιανικού εμπορίου (αύξηση 1,26% σε σχέση με το προηγούμενο έτος) που αφείλεται σχεδόν αποκλειστικά στη μεγάλη αύξηση που καταγράφηκε στο μεγαλύτερο κλάδο του λιανικού εμπορίου, αυτόν της ένδυσης (αύξηση 1,29%).
- Συρρίκνωση της εστίασης και των λοιπών κλάδων οικονομικής δραστηριότητας (-0,66% και -0,69% αντίστοιχα).

Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

Οδός

- Παπανδρέου
- Αγ. Παρασκευής
- Χαϊμανιά
- Λ. Πεντέλης
- Κολοκοτρώνη

Κλειστά Ανοιχτά



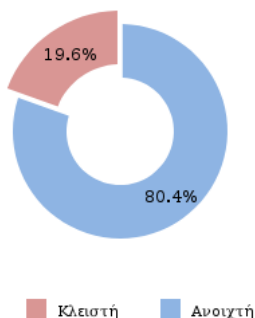
■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

Κηφισιά

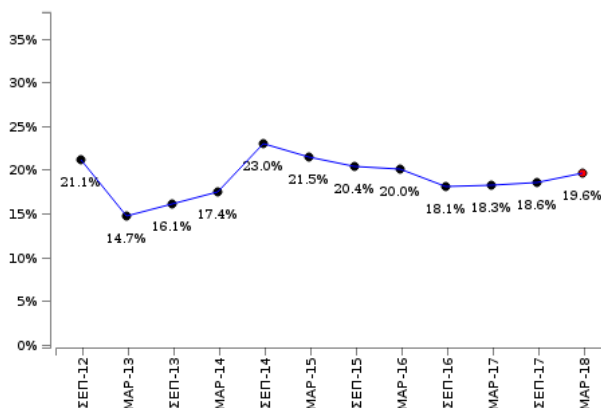
Κατάταξη αγοράς

Μέγεθος	% Κλειστών	Μεταβολή κατάταξης
11 ^η	9 ^η	-

Αναλογία ανοιχτών - κλειστών επιχειρήσεων (Μάρτιος 2018)



Διαχρονική εξέλιξη κλειστών επιχειρήσεων



Κλαδική διάρθρωση ενεργών επιχειρήσεων και ετήσια μεταβολή

	0.60	-
	4.46	-
	26.49	▼
	8.33	▼
	3.27	-
	2.08	▲
	0.60	-
	0.89	-
	0.89	▼
	2.38	-
	1.19	-
	9.52	-
	4.76	-
	6.85	▲

Λιανικό εμπόριο	72.31	▼
Λοιποί κλάδοι	15.48	-
Εστίαση	12.20	-

ΒΑΣΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- Εμφανής αύξηση των κλειστών καταστημάτων (+1,6% σε σχέση με το προηγούμενο έτος). Η αύξηση αυτή είναι η τέταρτη συνεχόμενη εξαμηνιαία αύξηση και επαναφέρει το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων στα επίπεδα του Μαρτίου του 2016.
- Σημαντική μείωση της παρουσίας του λιανικού εμπορίου (-0,54% σε σχέση με το προηγούμενο έτος). Η μείωση αυτή οφείλεται στις μεγάλες μειώσεις που καταγράφουν οι κλάδοι της ένδυσης (-1,54%), υπόδησης (-0,81%) και τα βιβλιοπωλεία (-0,54%).
- Σημάδια ανάκαμψης εμφανίζουν τα λευκά είδη (αύξηση 0,61%) και οι λοιποί κλάδοι λιανικού εμπορίου (αύξηση 1,24%).

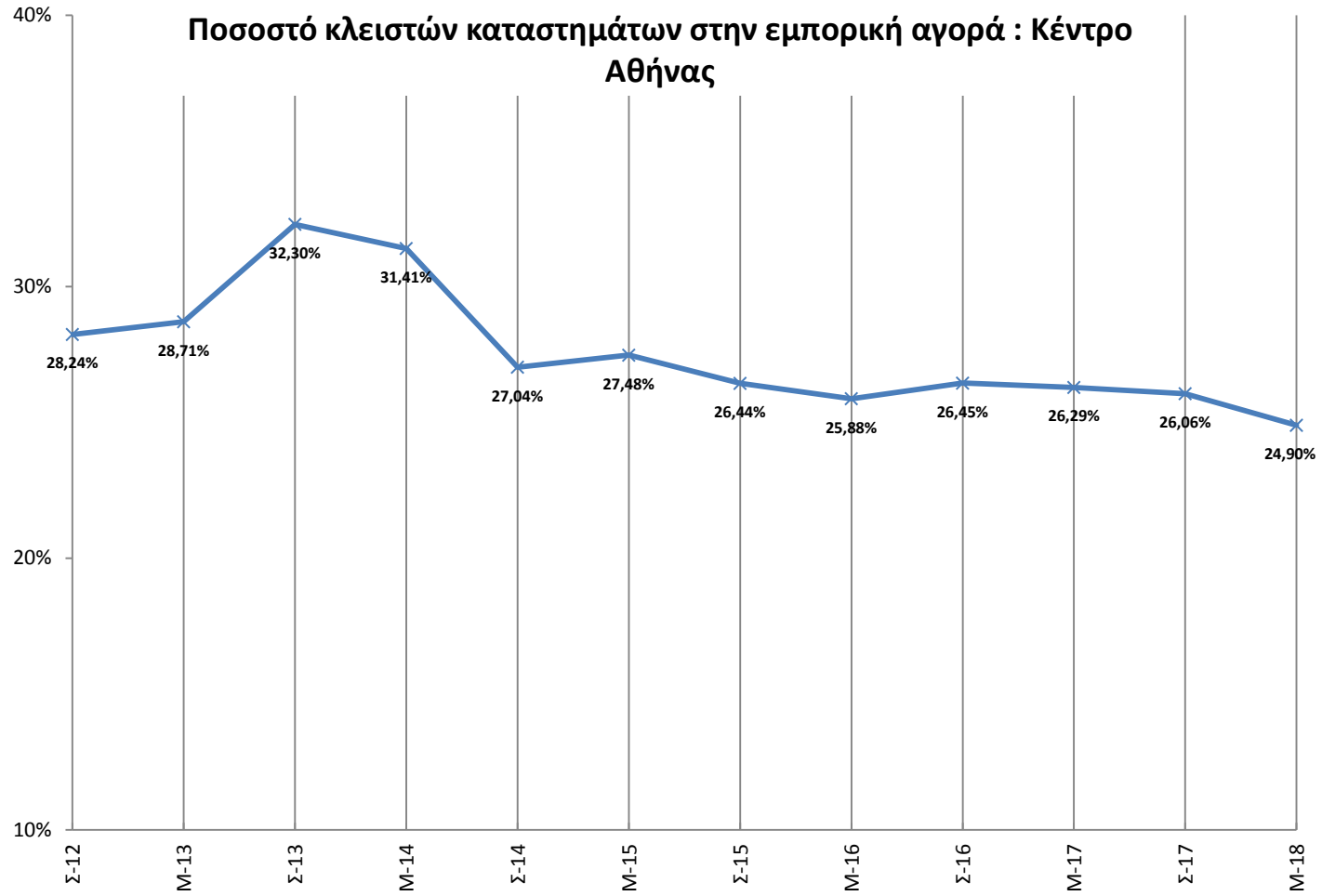
Η εικόνα των σημαντικότερων δρόμων

Οδός	Κλειστά	Ανοιχτά
Κολοκοτρώνη	■	■■■■■■■■■■
Λ. Κηφισίας	■	■■■■■■■■■■
Κασσαβέτη	■	■■■■■■■■■■
Παπαδιαμάντη	■	■■■■■■■■■■
Παναγίτσας	■	■■■■■■■■■■

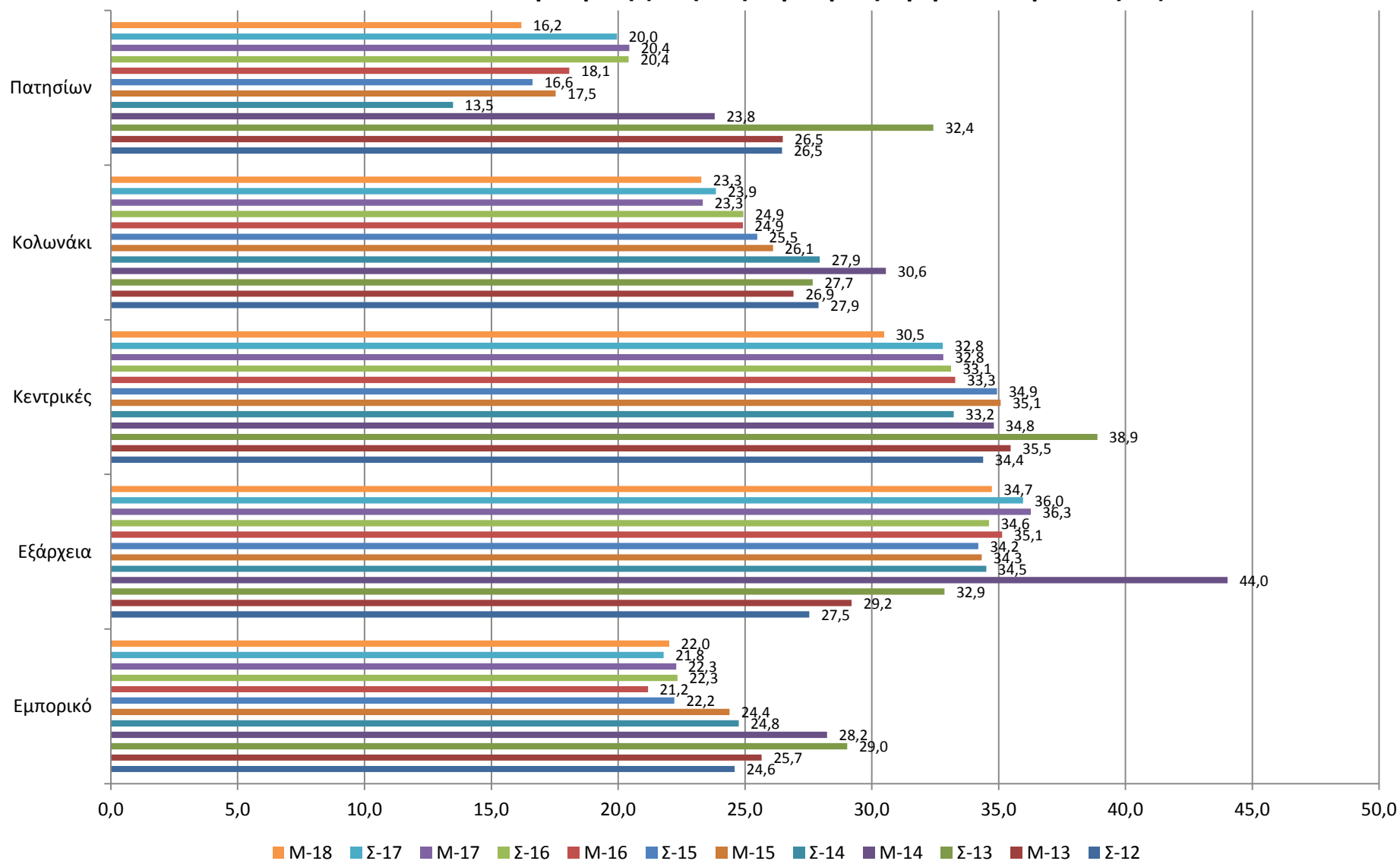
■ 10% του συνόλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας του δρόμου

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

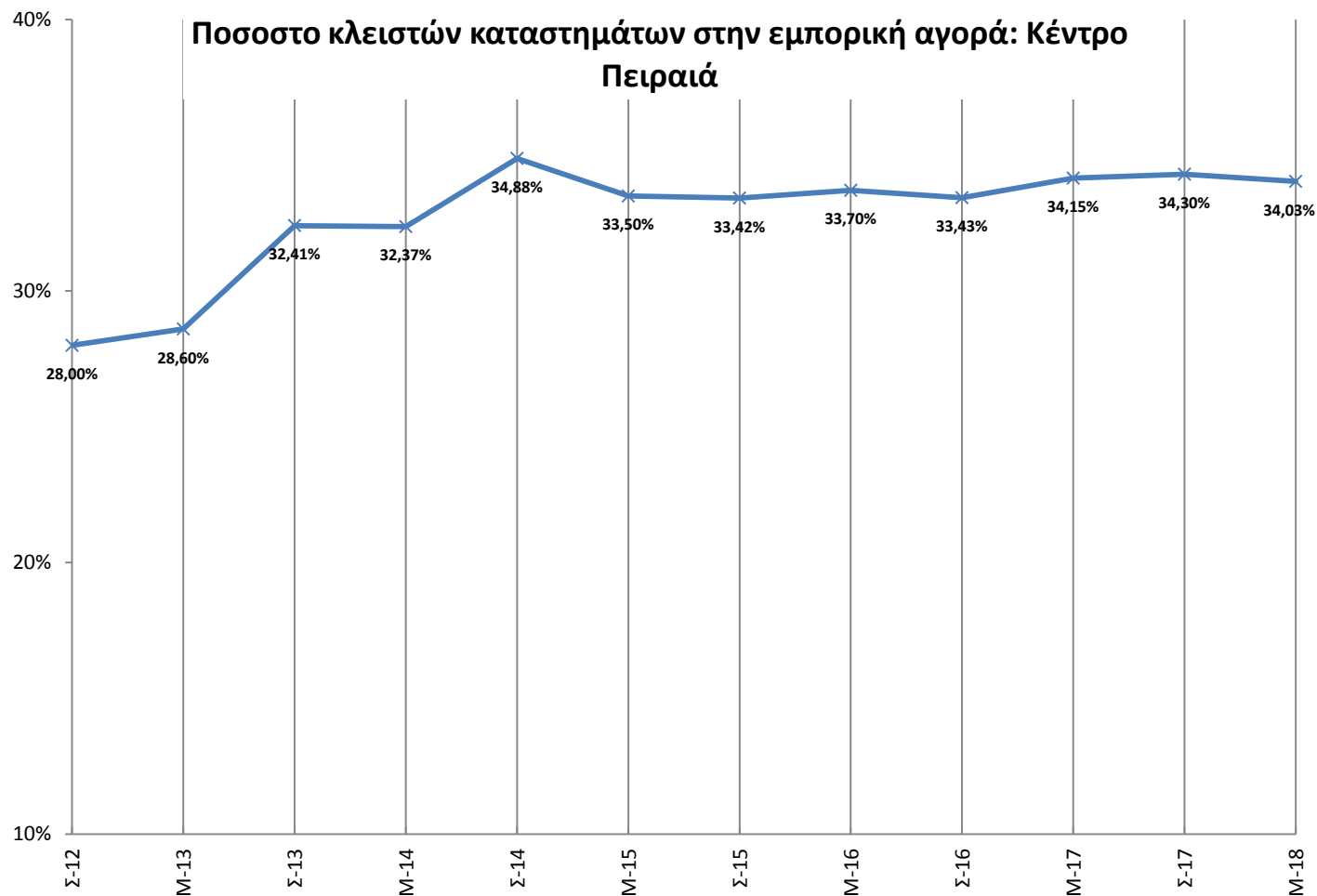
Στην εμπορική αγορά της Αθήνας σημειώθηκε αισθητή μείωση κλειστών καταστημάτων (-1,2%) συγκριτικά με την καταγραφή του προηγούμενου εξαμήνου.

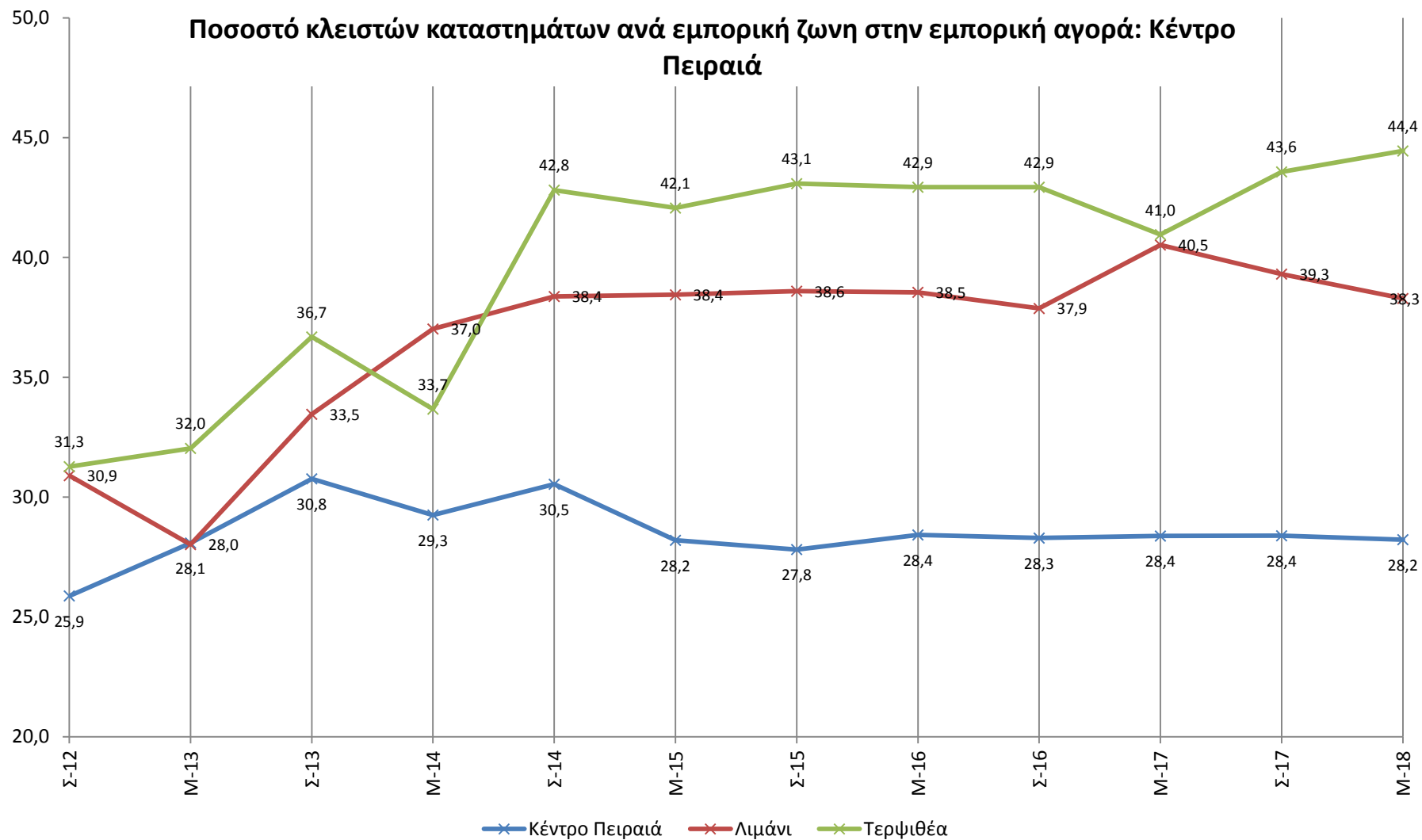


Ποσοστό κλειστών ανά εμπορική ζώνη στην εμπορική αγορά: Κέντρο Αθήνας

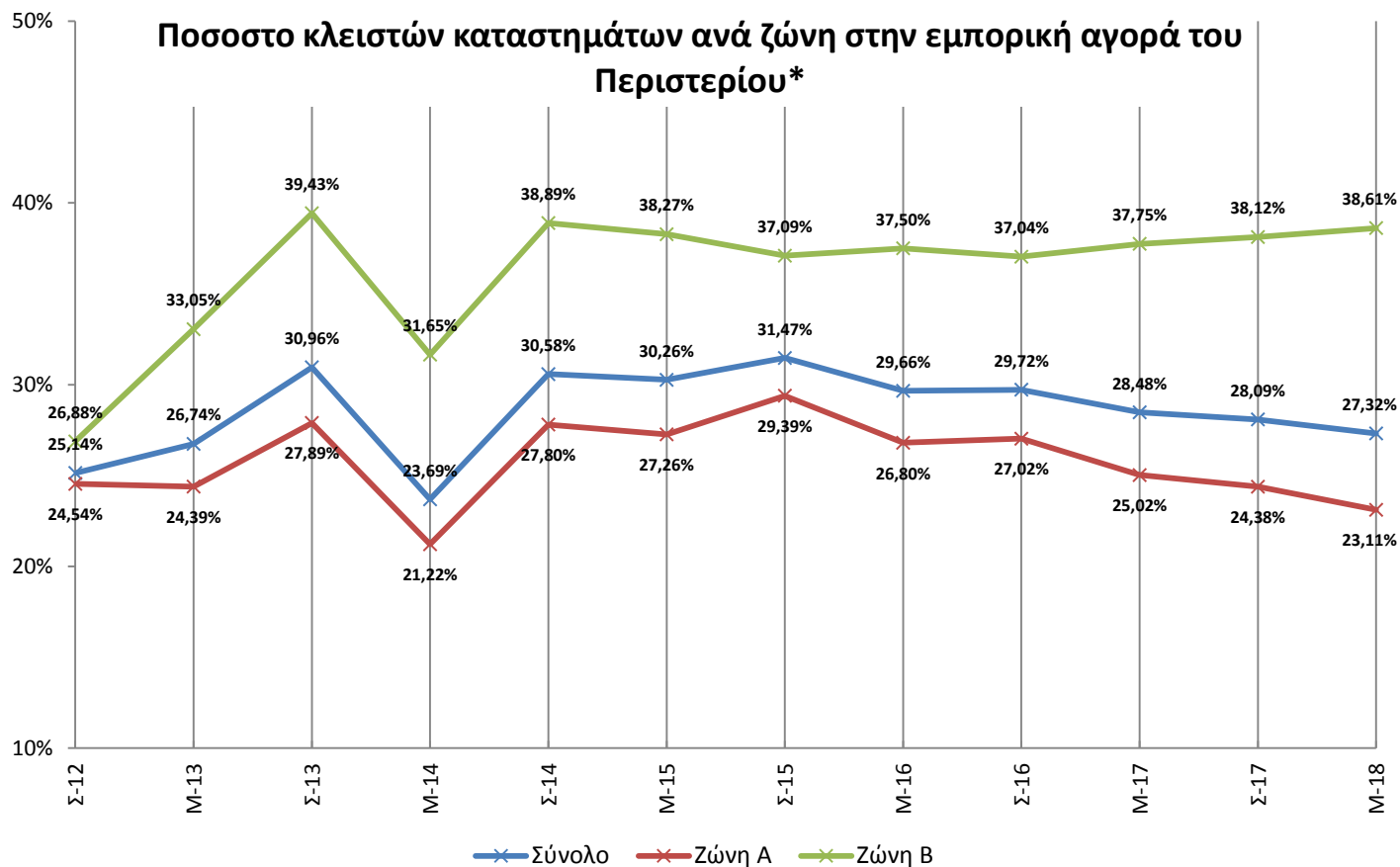


Η εμπορική αγορά του Πειραιά εμφανίζει μικρή μείωση κλειστών καταστημάτων (-0,27%) συγκριτικά με την προηγούμενη καταγραφή. Η μείωση αυτή επαναφέρει την αγορά του Πειραιά στα σχεδόν επίπεδα που ήταν προ διετίας. Η μικρή αυτή μείωση φαίνεται να οφείλεται κυρίως στη σχετική άνοδο των ενεργών επιχειρήσεων που χωροθετούνται στη ζώνη 'Λιμάνι'.





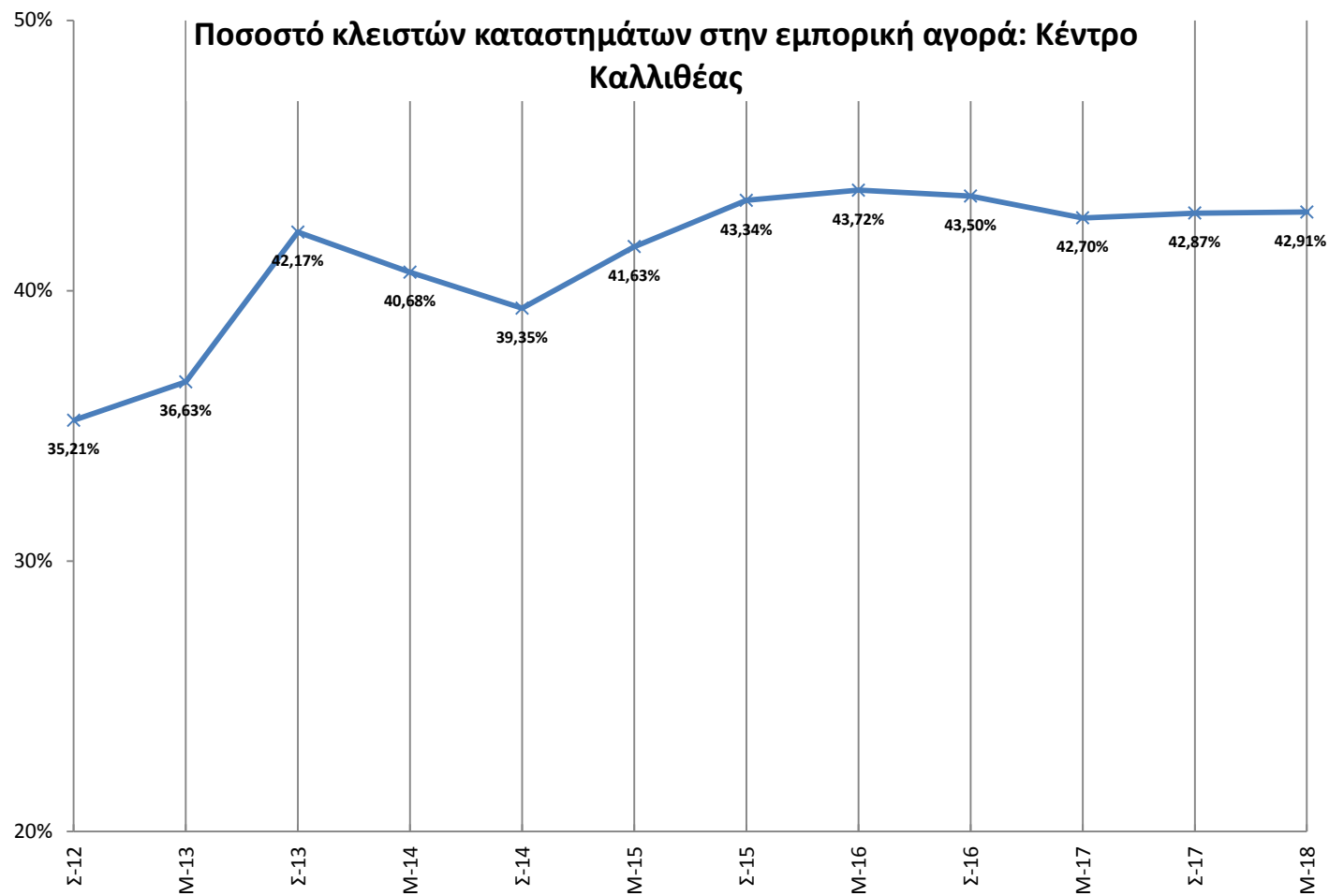
Στην εμπορική αγορά του Περιστερίου διαπιστώνεται η τρίτη υψηλότερη αναλογία κλειστών επαγγελματικών στεγών στο σύνολο των απογραφόμενων περιοχών. Το γενικό ποσοστό κλειστών καταστημάτων για την περιοχή του κέντρου του Περιστερίου, βαίνει διαρκώς μειούμενο (για τρίτο συνεχόμενο εξάμηνο) και προσεγγίζει το 27%. Η εικόνα αυτή οφείλεται κυρίως στη ζώνη 'Κέντρο Περιστερίου' καθώς στη Β ζώνη του Περιστερίου (Άγιος Ιερόθεος) το φαινόμενο των λουκέτων είναι σημαντικά εντονότερο (38%), προσεγγίζοντας περαιτέρω το όριο του 40%.



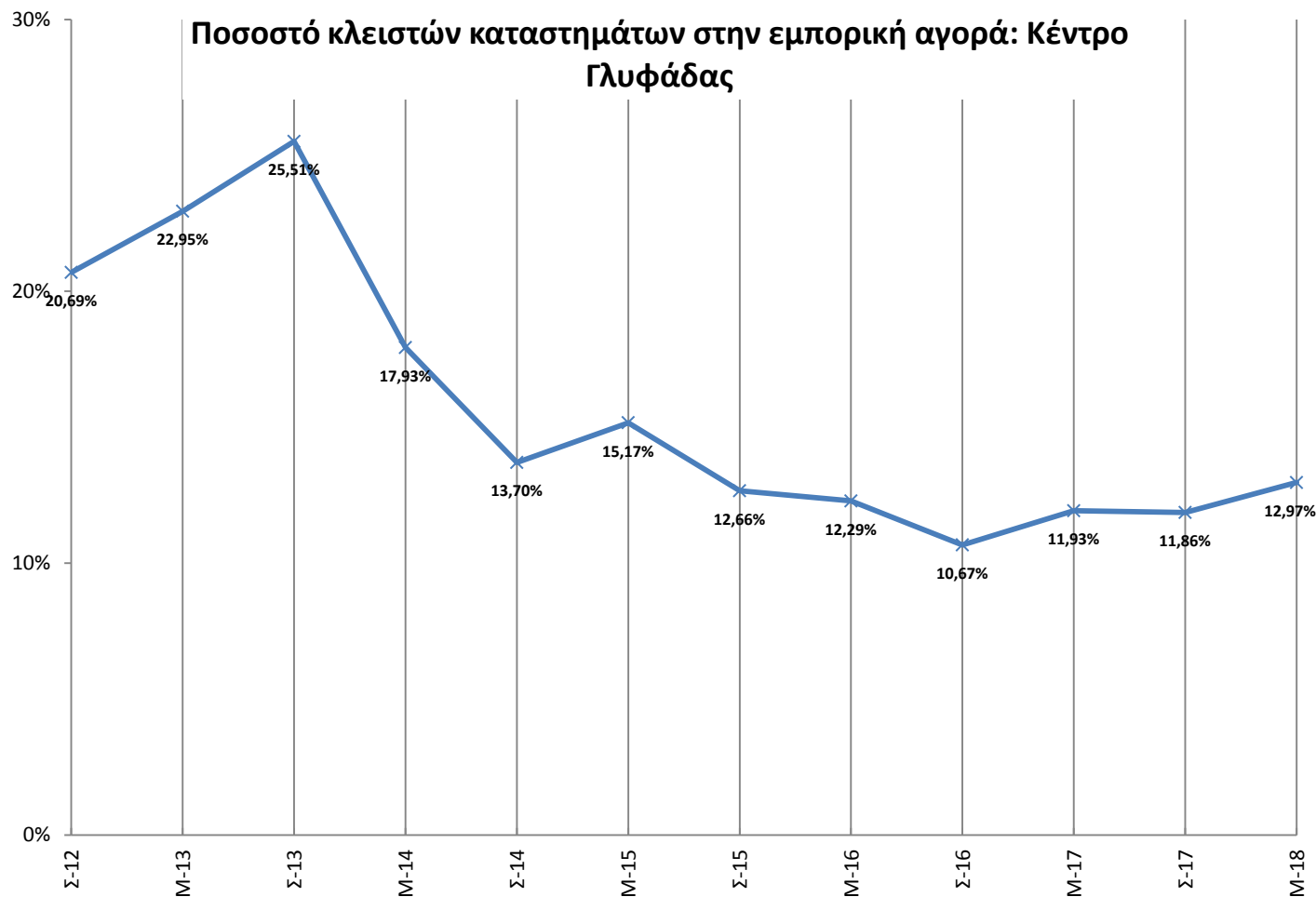
Ζώνη Α: κέντρο Περιστερίου

Ζώνη Β: Αγ. Ιερόθεος

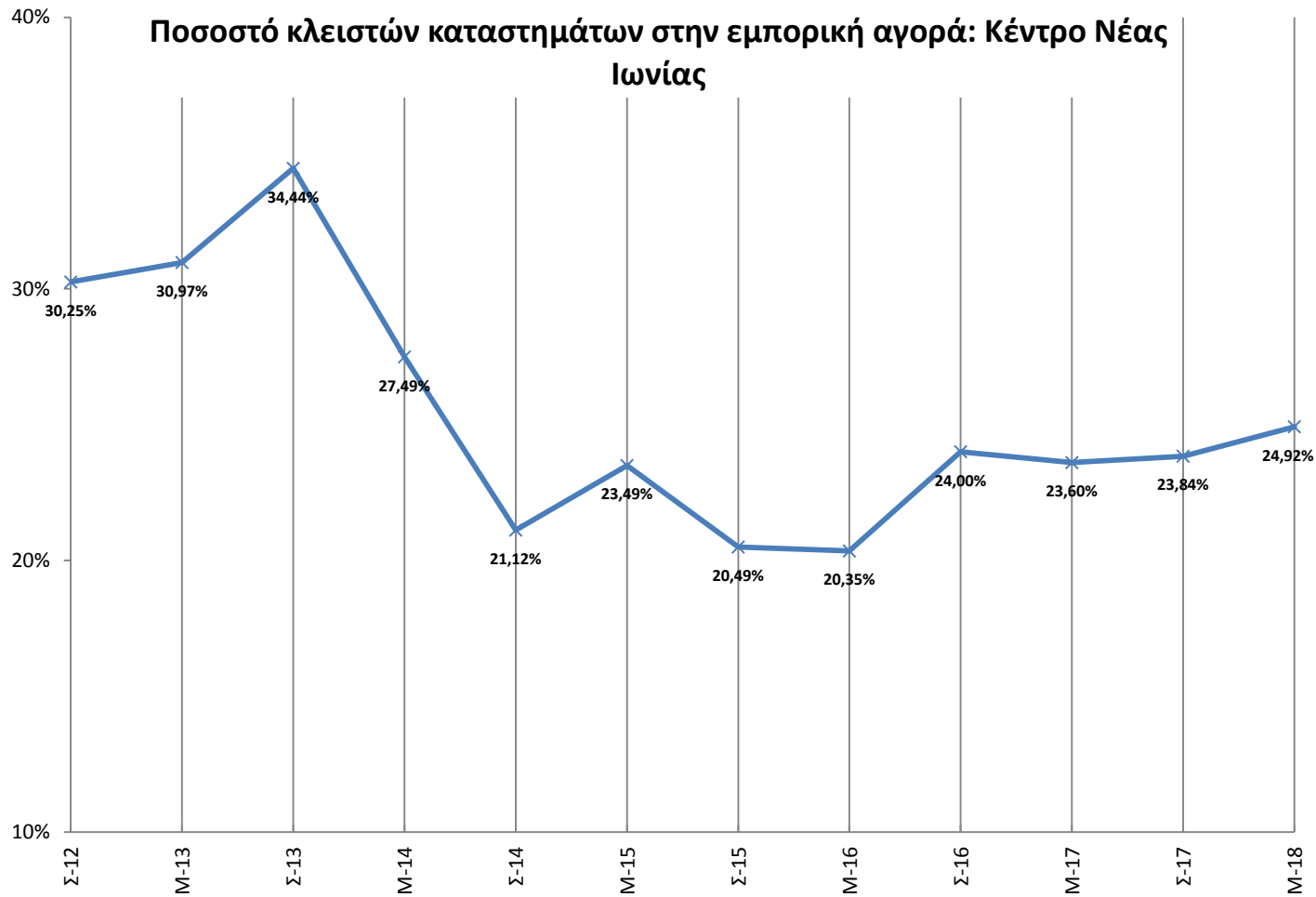
Η εμπορική αγορά της Καλλιθέας εμφανίζει την υψηλότερη αναλογία κλειστών καταστημάτων σε σύγκριση με τις υπόλοιπες 6 αγορές της Αττικής. Η πτωτική τάση που καταγράφηκε το προηγούμενο έτος, έχει πλέον αντιστραφεί και καταγράφεται οριακή αύξηση (0,04%) για δεύτερο συνεχόμενο εξάμηνο. Το ποσοστό των κλειστών επιχειρήσεων υπερβαίνει κατά πολύ το επικίνδυνο όριο του 40%.



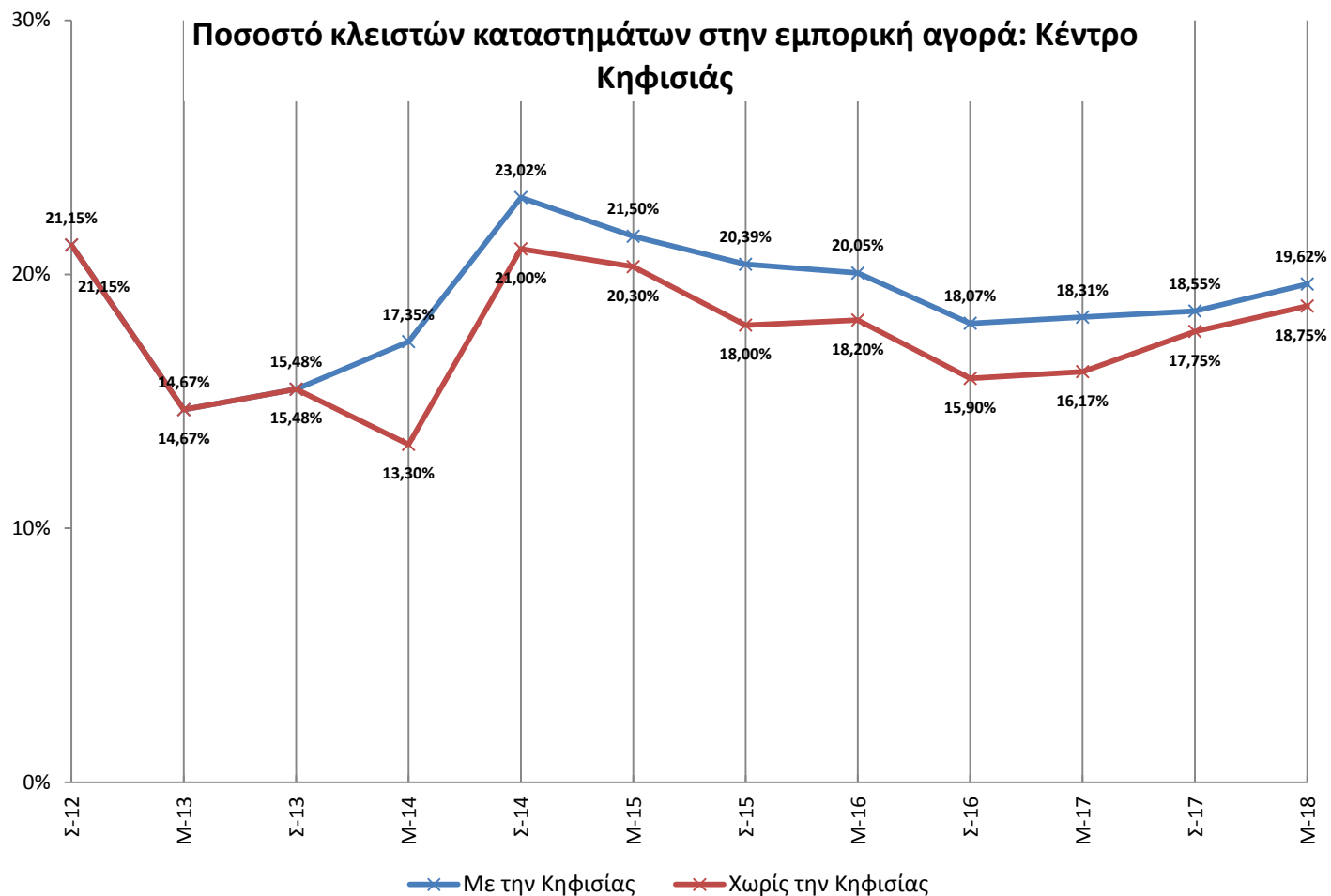
Το μικρότερο ποσοστό κλειστών καταστημάτων σημειώνεται στη Γλυφάδα, μια αγορά με μεσοαστική φυσιογνωμία, που εξυπηρετεί σημαντικό τμήμα των καταναλωτών των νοτίων προαστίων. Το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων στη Γλυφάδα, μετά την τάση σταθεροποίησης που παρουσίασε το προηγούμενο εξάμηνο, αυξάνεται σημαντικά (1,11%).



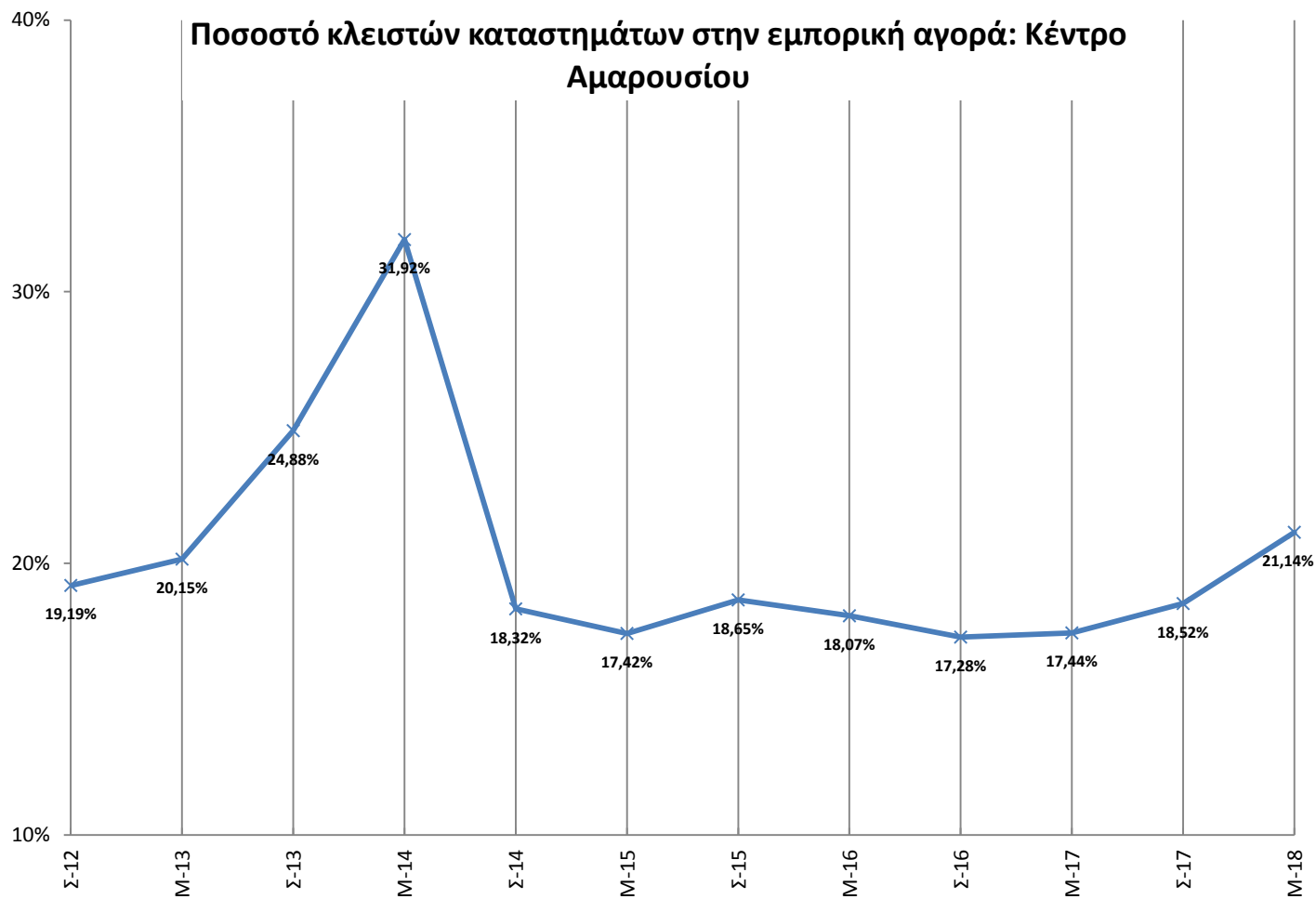
Το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων της Νέας Ιωνίας αυξάνεται κατά 1,08% και αγγίζει πλέον το (25%). Το ποσοστό αυτό είναι το δεύτερο μεγαλύτερο που σημειώνεται τα τελευταία 4 χρόνια.



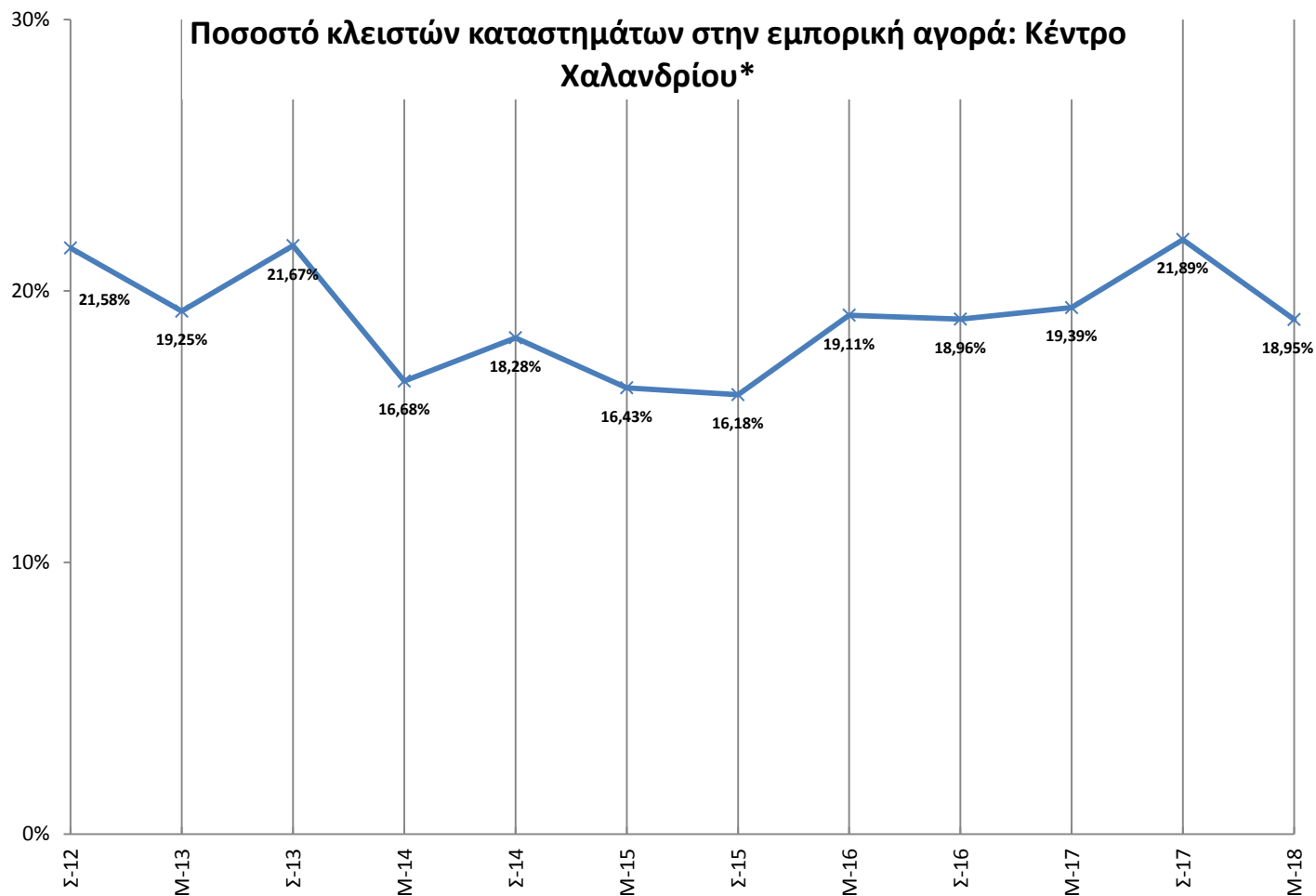
Το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων στην Κηφισιά αυξάνεται σημαντικά (1,07%), προσεγγίζοντας το 20%. Το ποσοστό αυτό φέρνει την αγορά της Κηφισιάς σε επίπεδα λουκέτων αντίστοιχα με το Μάρτιο του 2016.



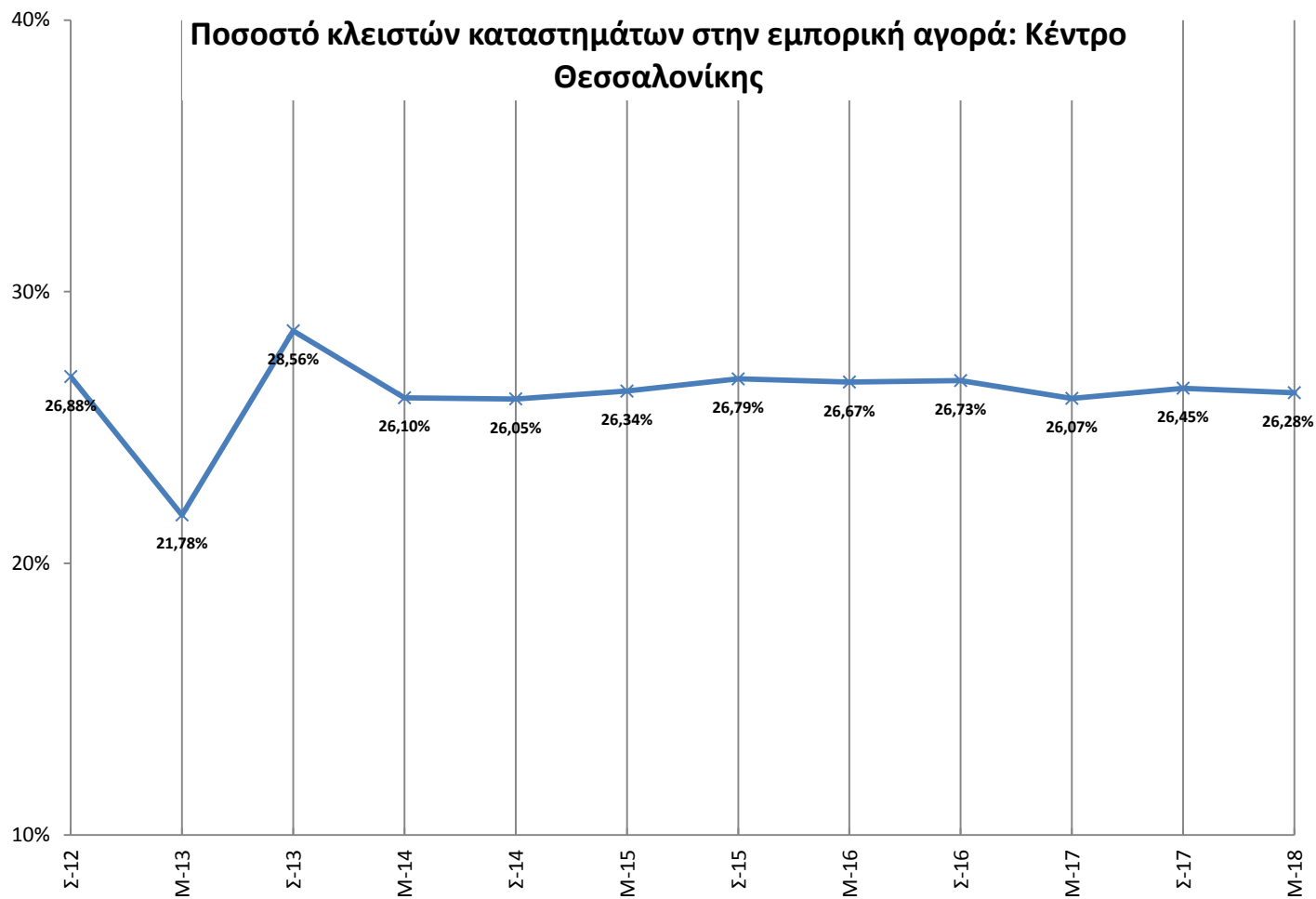
Στο Μαρούσι, σημειώνεται η μεγαλύτερη αύξηση κλειστών καταστημάτων που καταγράφηκε στην παρούσα έρευνα (2,62%). Η αύξηση αυτή είναι η δεύτερη συνεχόμενη σημαντική αύξηση οδηγώντας την αγορά του Αμαρουσίου σε ποσοστά άνω του 20%.



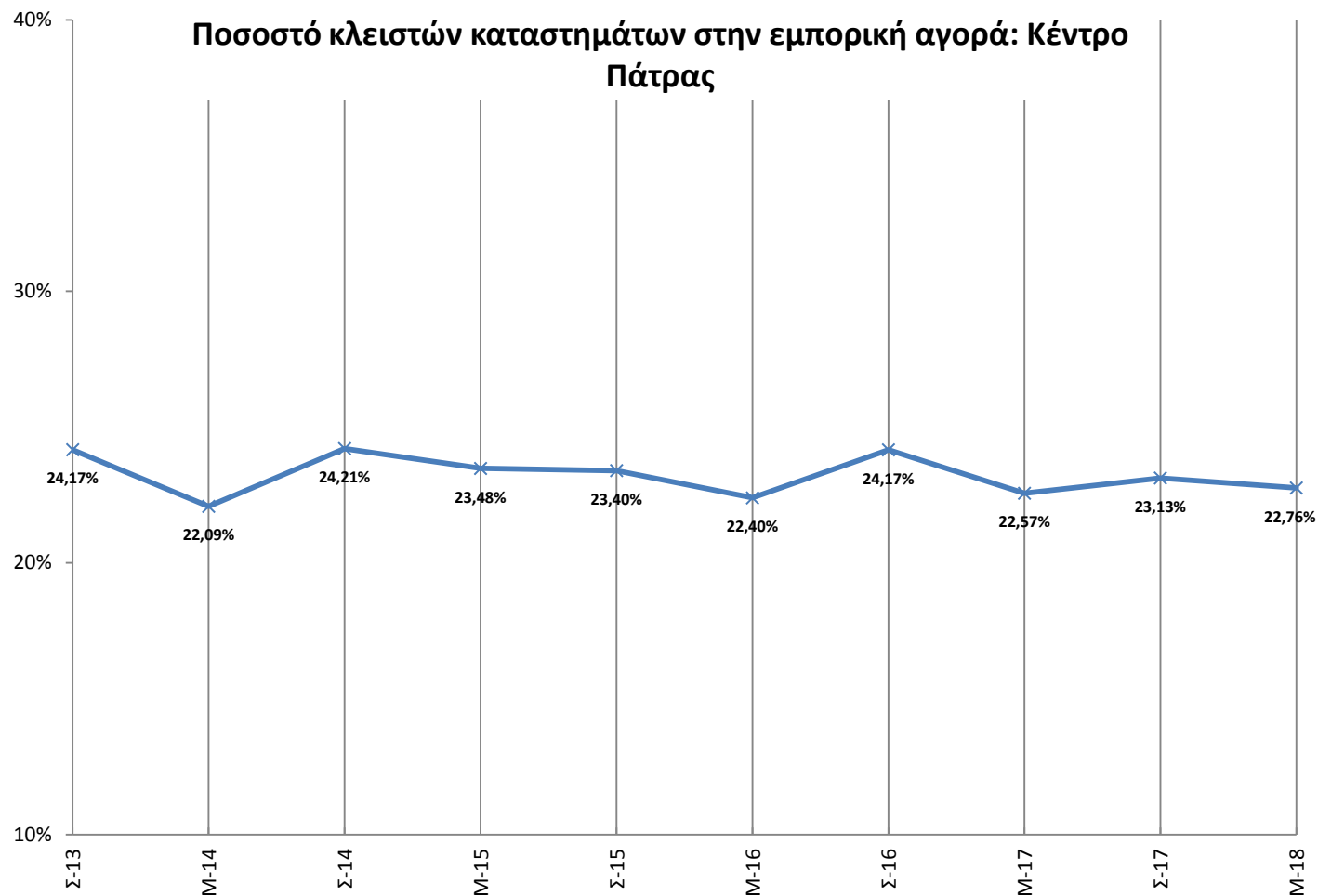
Η περιοχή του Χαλανδρίου παρουσιάζει έντονη αποκλιμάκωση ως προς το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων (-2,94%). Η μείωση αυτή φαίνεται να διορθώνει την κατάσταση που καταγράφηκε το προηγούμενο εξάμηνο και να επαναφέρει το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων σε επίπεδα αντίστοιχα με αυτά του Σεπτεμβρίου του 2016.



Βάσει των πέντε τελευταίων καταγραφών θα μπορούσαμε να πούμε ότι το ποσοστό των κλειστών καταστημάτων στη Θεσσαλονίκη να σταθεροποιείται παρά την οριακή πτωτική τάση που παρουσιάζει.



Οι κλειστές επιχειρήσεις της Πάτρας, μειώνονται κατά 0,37% προσεγγίζοντας επίπεδα αντίστοιχα με εκείνα του Μαρτίου του 2017.

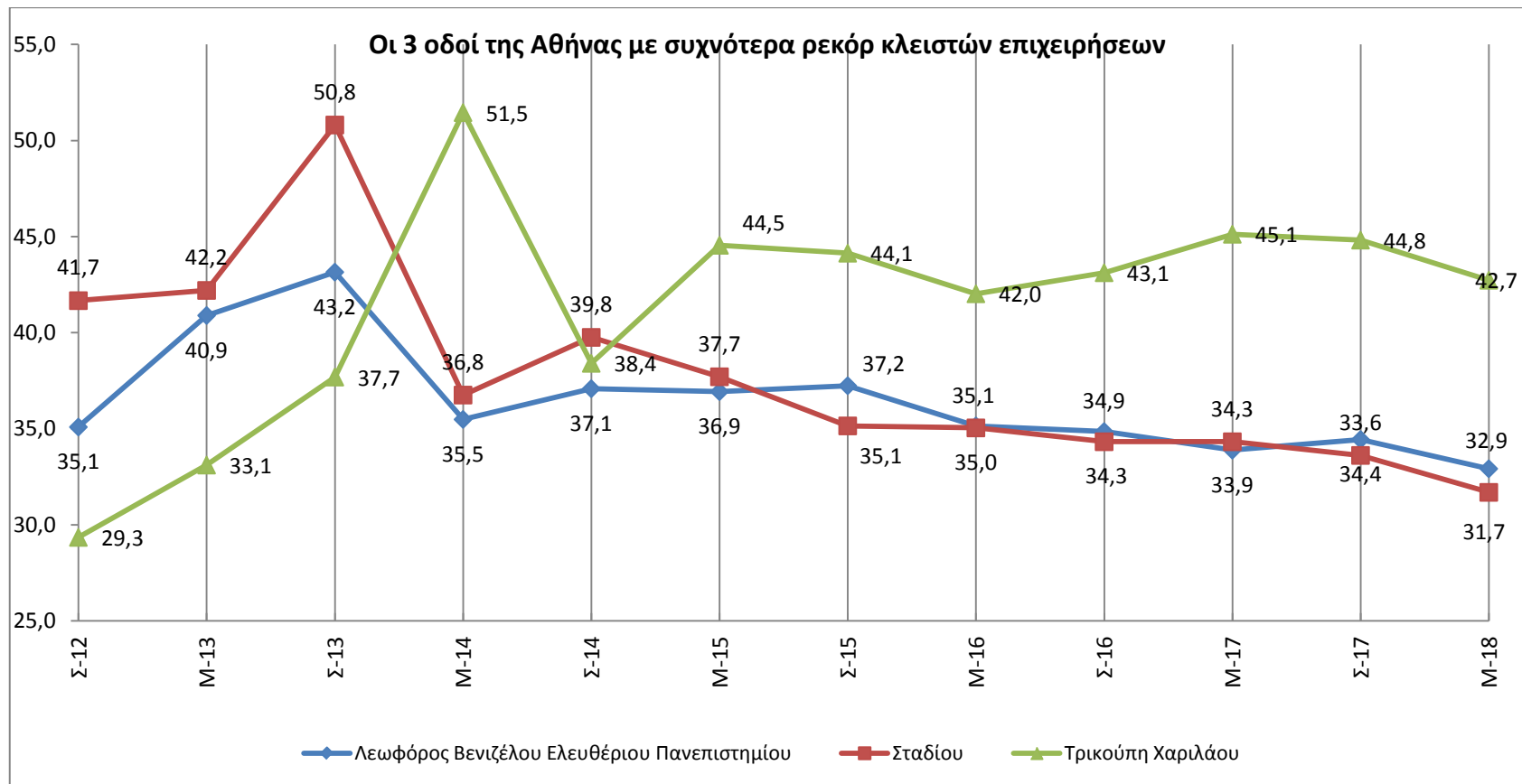


ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΔΡΟΜΟ- ΔΡΟΜΟΙ ΜΕ «ΡΕΚΟΡ» ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Για την εμπορική αγορά της Αθήνας παρουσιάζονται τα στοιχεία 12 καταγραφών που διενεργήθηκαν από το Σεπτέμβριο του 2012 έως και το Μάρτιο του 2018, και αφορούν σε οδούς με μέσο πλήθος επιχειρήσεων μεγαλύτερο του 60.

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ												
	Σ-12	Μ-13	Σ-13	Μ-14	Σ-14	Μ-15	Σ-15	Μ-16	Σ-16	Μ-17	Σ-17	Μ-18
28ης Οκτωβρίου Πατησίων	28.7	28.6	33.1	24.6	14.5	18.5	17.6	18.8	21.0	20.9	20.5	16.7
Αγίου Μάρκου	15.6	14.3	14.5	19.8	14.9	13.8	10.3	10.3	13.4	9.6	10.8	7.1
Αθηνάς	18.5	21.3	14.7	12.6	11.7	12.4	12.3	9.4	9.6	8.2	8.2	9.6
Αιόλου	26.1	33.5	35.1	23.3	23.0	21.8	21.4	20.8	22.0	22.5	22.5	23.3
Ακαδημίας	31.0	34.9	31.3	31.1	24.5	24.9	24.1	23.3	26.0	24.7	24.2	22.8
Αναγνωστοπούλου	37.3	35.7	38.7	31.5	30.4	35.7	42.3	38.6	34.7	28.4	27.0	27.0
Βουκουρεστίου	17.6	20.4	23.5	28.2	24.8	17.6	15.2	17.8	16.7	15.8	14.9	14.9
Βουλής	29.6	26.5	29.9	33.3	34.5	29.1	27.6	26.4	31.8	32.2	34.5	30.2
Ερμού	26.2	23.8	28.4	18.4	13.6	12.7	12.0	10.9	10.8	10.8	9.8	9.9
Ευριπίδου	24.1	17.6	36.6	26.9	34.8	36.6	31.9	30.4	33.8	29.4	29.4	32.4
Θεμιστοκλέους	22.6	25.3	30.5	31.9	30.0	30.7	32.9	27.2	25.6	25.6	26.8	20.3
Ιπποκράτους	28.4	33.2	32.9	51.8	36.3	36.4	36.3	38.2	37.4	39.3	38.0	37.0
Κολοκοτρώνη	23.9	22.2	21.9	14.6	22.7	23.5	21.7	20.2	19.7	18.4	17.4	17.2
Πανεπιστημίου	35.1	40.9	43.2	35.5	37.1	36.9	37.2	35.1	34.9	33.9	34.4	32.9
Μητροπόλεως	39.4	40.0	47.4	25.3	25.3	26.4	23.3	25.8	23.6	23.9	20.2	19.1
Μπενάκη Εμμανουήλ	38.0	27.6	33.3	32.0	24.1	25.6	29.8	28.2	27.1	29.1	29.1	21.2
Πατριάρχης Ιωακείμ	21.2	15.4	19.3	18.4	12.0	11.4	7.8	5.6	9.8	7.6	6.5	5.4
Περικλέους	32.1	31.0	36.0	27.5	29.3	29.3	24.8	24.8	23.4	25.9	25.9	23.9
Πραξιτέλους	29.7	22.6	35.1	59.2	29.2	23.9	21.5	20.0	20.3	21.2	19.7	19.7
Σκουφά	20.6	21.5	22.0	21.6	30.5	21.8	22.1	24.0	29.0	26.2	24.1	21.8
Σόλωνος	29.4	29.4	34.2	23.4	23.0	23.6	22.6	23.5	24.2	22.0	22.7	23.1
Σοφοκλέους	33.9	12.1	34.0	38.5	33.3	42.6	40.3	36.4	38.1	38.7	38.7	38.5
Σταδίου	41.7	42.2	50.8	36.8	39.8	37.7	35.1	35.0	34.3	34.3	33.6	31.7
Τρικούπη Χαριλάου	29.3	33.1	37.7	51.5	38.4	44.5	44.1	42.0	43.1	45.1	44.8	42.7
Τσακάλωφ	21.1	21.1	23.4	32.3	35.8	32.7	28.8	28.8	29.0	27.7	27.7	27.7

*Οδοί με μέσο πλήθος επιχειρήσεων >60

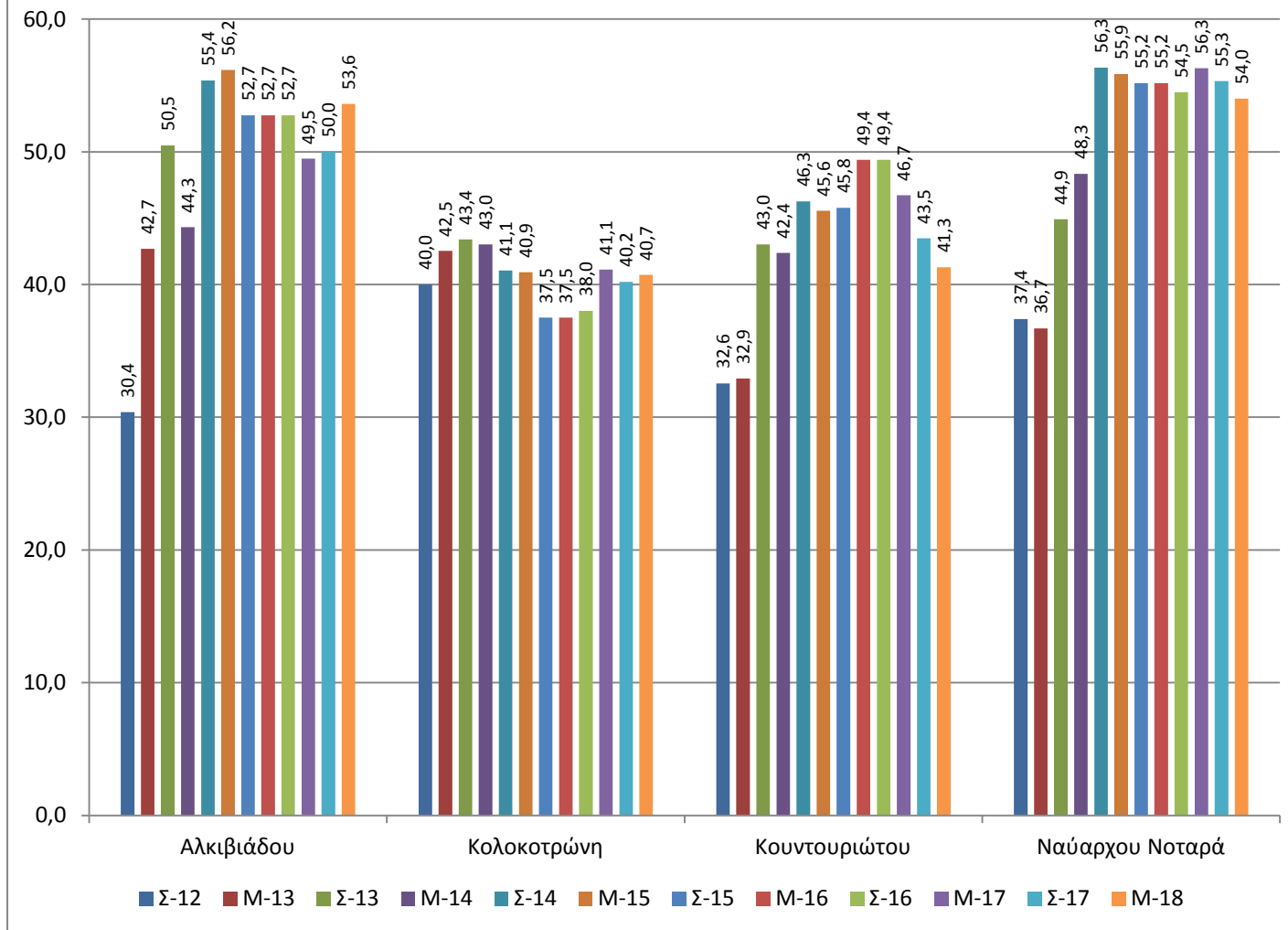


Στο παραπάνω γράφημα παρουσιάζονται οι οδοί που διαχρονικά συγκεντρώνουν τα μεγαλύτερα ποσοστά κλειστών επιχειρήσεων (Ρεκόρ).

Για την εμπορική αγορά του Πειραιά παρουσιάζονται τα στοιχεία των 11 καταγραφών που διενεργήθηκαν από τον Σεπτέμβριο του 2012 έως και τον Σεπτέμβριο 2017, που αφορούν σε οδούς με μέσο πλήθος επιχειρήσεων μεγαλύτερο του 50.

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ												
	Σ-12	M-13	Σ-13	M-14	Σ-14	M-15	Σ-15	M-16	Σ-16	M-17	Σ-17	M-18
Ακτή Μιαούλη	43.3	33.3	37.5	40.6	41.5	38.3	38.3	38.3	37.3	40.4	37.7	39.6
Αλκιβιάδου	30.4	42.7	50.5	44.3	55.4	56.2	52.7	52.7	52.7	49.5	50.0	53.6
Ανδρούτσου Οδυσσέα	30.2	38.2	38.3	35.5	37.2	23.5	23.5	23.5	23.5	20.8	20.0	16.4
Βενιζέλου Ελευθέριου (Πειραιάς)	36.6	37.8	37.7	36.5	33.3	33.7	33.7	33.7	34.9	29.1	27.9	27.9
Γούναρη Δημητρίου	32.1	24.4	23.1	33.7	26.5	27.5	27.5	27.1	27.1	36.0	32.6	27.6
Εθνικής Αντιστάσεως	23.0	20.0	20.0	17.0	25.5	26.0	26.0	24.0	22.4	25.5	21.7	19.6
Καραϊσκού	20.0	19.1	22.3	27.6	33.8	30.1	30.3	30.3	30.3	32.4	31.1	32.7
Καραολή & Δημητρίου (Προφ. Ηλίας)	21.4	25.9	31.3	31.4	31.0	28.4	29.3	29.3	29.3	35.7	35.4	38.1
Κολοκοτρώνη	40.0	42.5	43.4	43.0	41.1	40.9	37.5	37.5	38.0	41.1	40.2	40.7
Κουντουριώτου	32.6	32.9	43.0	42.4	46.3	45.6	45.8	49.4	49.4	46.7	43.5	41.3
Λαμπράκη Γρηγορίου	25.6	24.2	25.0	16.8	31.6	28.3	27.0	27.0	27.0	26.1	24.8	25.9
Λεωφόρος Βασιλέως Γεωργίου Α΄	16.4	8.5	9.2	8.2	11.7	6.2	7.4	7.4	8.7	5.6	8.3	6.9
Λεωφόρος Ηρώων Πολυτεχνείου	22.8	21.4	18.7	19.0	18.6	20.4	22.2	21.7	19.9	20.6	23.7	21.3
Μπουμπουλίνας	20.2	24.1	27.9	27.6	32.4	28.4	30.5	30.5	29.3	31.7	30.5	28.0
Ναύαρχου Νοταρά	37.4	36.7	44.9	48.3	56.3	55.9	55.2	55.2	54.5	56.3	55.3	54.0
Πραξιτέλους	26.5	24.7	43.3	36.4	45.7	36.5	37.5	37.5	37.5	39.6	42.9	42.3
Σωτήρος Διός	9.4	16.7	11.8	28.4	11.4	9.3	10.3	9.3	7.5	8.0	6.2	9.7
Τρικούπη Χαριλάου	26.9	34.5	33.9	26.7	34.6	32.7	32.7	33.9	33.9	30.4	35.1	33.3
Τσαμαδού	14.4	15.3	20.8	23.9	22.0	18.7	19.9	21.1	20.5	22.4	23.2	22.4
Υψηλάντου	37.8	42.1	41.7	36.2	40.0	40.7	40.7	41.9	41.9	39.6	43.6	42.2
Φίλωνος	28.7	28.0	36.7	34.2	41.1	43.0	43.7	43.7	42.9	42.0	41.0	41.0
<i>*Οδοί με μέσο πλήθος επιχειρήσεων >50</i>												

Οι εμπορικές οδοί του Πειραιά με συχνότερα ρεκόρ κλειστών επιχειρήσεων



Στο γράφημα παρουσιάζονται οι οδοί που συγκεντρώνουν διαχρονικά τα μεγαλύτερα ποσοστά κλειστών επιχειρήσεων (Ρεκόρ).

**ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ:
ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ**

	Σ-12	Μ-13	Σ-13	Μ-14	Σ-14	Μ-15	Σ-15	Μ-16	Σ-16	Μ-17	Σ-17	Μ-18
Αιμίλιου Βεάκη	17.9	13.0	22.2	13.1	22.7	21.3	25.3	19.2	11.7	11.7	11.7	15.6
Βασιλέως Αλεξάνδρου	28.2	25.0	20.5	18.6	25.0	24.5	27.7	21.1	23.2	23.4	21.3	20.7
Εθνικής Αντιστάσεως	18.8	17.3	22.1	19.0	19.4	20.5	22.3	19.0	17.7	18.8	17.9	19.3
Θηβών	20.9	26.0	26.0	19.1	18.4	19.7	25.0	23.0	21.6	18.9	20.3	21.9
Παναγή Τσαλδάρη	21.9	19.0	20.8	18.1	24.5	23.5	27.6	27.6	29.3	20.2	22.2	17.8
Σαρανταπόρου	13.1	4.9	7.8	2.5	8.5	8.5	12.7	7.1	8.5	8.5	7.0	2.9
Σικάγου	7.5	7.7	9.6	10.9	11.3	13.0	13.0	12.7	12.7	14.5	16.4	18.5

*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >50

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

	Σ-12	Μ-13	Σ-13	Μ-14	Σ-14	Μ-15	Σ-15	Μ-16	Σ-16	Μ-17	Σ-17	Μ-18
Αγίων Πάντων	35.7	42.3	32.2	43.6	34.0	33.9	37.5	38.8	34.5	31.6	35.3	35.3
Ανδρομάχης	54.5	59.4	66.4	69.6	70.5	72.4	73.5	75.9	75.9	75.0	74.1	73.3
Αραπάκη	43.0	43.2	49.3	44.1	44.3	46.9	53.1	49.3	51.7	47.9	47.6	47.6
Αριστείδου	37.7	39.7	49.1	42.2	43.0	50.0	52.6	50.0	48.3	48.7	47.8	52.2
Γρυπάρη Ιωάννη	36.2	35.0	47.0	42.3	39.7	41.7	43.5	41.4	42.9	46.4	47.9	48.6
Δημητρακοπούλου	37.7	31.8	40.7	41.5	30.8	36.8	38.9	41.3	41.0	43.8	43.8	47.6
Δημοσθένους	24.0	24.7	25.7	24.8	24.6	28.7	33.3	33.1	31.6	32.2	30.7	30.5
Εσπερίδων	43.7	43.2	49.3	57.1	44.6	53.3	55.3	55.3	55.3	57.9	59.2	60.5
Ιφιγενείας	58.8	57.5	67.0	68.7	61.4	68.7	69.9	69.0	70.2	70.2	66.7	66.7
Κρέμου Γεώργιου	43.0	43.5	61.7	54.3	47.4	51.3	51.3	52.1	54.3	52.1	52.1	53.2
Λασκαρίδου	37.5	42.7	50.6	57.0	35.5	45.3	45.3	58.0	60.7	57.3	55.1	53.9
Λεωφόρος Βενιζέλου Ελευθέριου Θησέως Λεωφόρος	22.2	23.3	20.6	25.1	29.5	29.5	31.3	24.0	22.8	20.6	21.6	21.2
Λυκούργου	43.4	53.4	62.7	62.0	50.5	50.9	54.5	61.7	60.5	57.8	59.5	60.3
Μαντζαγριωτάκη	40.4	39.6	45.5	46.0	42.6	42.9	40.7	47.4	49.0	50.0	49.0	50.0
Μενελάου	61.3	62.9	65.0	72.9	66.7	69.1	69.1	68.3	68.9	62.3	67.2	63.9
Πλάτωνος	27.1	21.7	34.1	25.0	27.5	23.4	25.5	26.6	24.7	20.4	20.4	20.2
Πλωτάρχη Ασλάνογλου Σοφοκλέους	48.6	46.0	54.4	50.8	54.4	58.0	57.7	60.3	63.0	63.5	62.2	62.2
Σαπφούς	43.3	42.6	58.6	54.1	42.2	41.0	43.4	57.1	56.6	55.6	55.6	55.6
Σιβιτανίδου	11.9	10.5	14.6	13.8	11.3	12.7	13.6	10.9	10.9	11.3	5.6	5.6
Σκρα	17.0	16.9	20.9	16.3	26.4	25.3	26.9	27.3	28.4	29.9	34.5	34.5
Συνταγματάρχη Δαβάκη Κωνσταντίνου	22.0	17.4	23.4	11.2	12.2	20.0	17.1	17.1	17.1	20.8	20.8	21.2
Φιλαρέτου	28.3	26.6	32.3	25.9	26.9	30.6	28.9	31.7	31.0	31.2	30.4	30.2
Χαροκόπου	29.3	26.8	27.0	30.6	30.6	32.7	37.4	33.1	31.5	32.1	35.2	33.7
<i>*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >50</i>												

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

	Σ-12	M-13	Σ-13	M-14	Σ-14	M-15	Σ-15	M-16	Σ-16	M-17	Σ-17	M-18
Αγγέλου Μεταξά	19.7	22.4	26.8	18.9	12.9	11.4	9.9	9.6	9.7	11.3	11.6	13.6
Δούσμανη	19.4	33.3	36.4	23.5	16.9	29.2	25.7	24.3	23.5	16.4	13.4	16.4
Λαζαράκη	16.7	10.5	8.9	11.6	3.9	10.7	7.1	7.1	3.7	8.9	12.3	10.5
Λαμπράκη	12.9	18.0	24.6	22.0	8.8	15.4	12.5	12.5	9.2	10.8	11.1	12.5
<i>*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >50</i>												

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

	Σ-12	M-13	Σ-13	M-14	Σ-14	M-15	Σ-15	M-16	Σ-16	M-17	Σ-17	M-18
Κασσαβέτη	20.4	12.8	12.2	13.3	23.4	30.2	20.4	21.2	14.5	14.5	14.5	14.3
Κηφισίας Λεωφόρος	-	-	-	37.0	32.4	26.6	30.4	27.5	27.2	27.2	25.9	24.1
Κολοκοτρώνη	25.5	19.3	14.8	11.9	23.4	21.5	20.3	20.7	19.5	19.5	19.5	25.0
Λεβίδου	26.1	11.1	15.4	13.3	14.0	7.3	10.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.6
<i>*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >40</i>												

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ												
	Σ-12	Μ-13	Σ-13	Μ-14	Σ-14	Μ-15	Σ-15	Μ-16	Σ-16	Μ-17	Σ-17	Μ-18
Βασιλίσσης Σοφίας	25.9	25.0	29.0	38.8	17.2	16.9	16.9	26.7	21.7	21.7	20.0	21.7
Δήμητρας	13.5	13.2	12.8	10.7	10.7	4.0	5.3	2.7	2.7	4.1	4.1	8.1
Διονύσου	11.8	22.4	30.4	30.6	19.0	16.4	20.0	18.3	18.3	18.3	23.3	23.3
Ερμού	6.3	10.5	14.1	9.9	10.6	10.6	9.5	7.0	8.0	8.0	8.0	10.3
Θησέως	25.0	22.8	24.3	40.8	17.0	18.6	16.9	14.6	14.5	14.5	13.3	20.5
*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >50												

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ												
	Σ-12	Μ-13	Σ-13	Μ-14	Σ-14	Μ-15	Σ-15	Μ-16	Σ-16	Μ-17	Σ-17	Μ-18
28ης Οκτωβρίου	31.8	36.1	40.5	28.8	15.6	15.6	13.5	13.5	25.6	29.1	31.4	36.8
Αγίας Φωτεινής	41.9	37.7	38.7	40.0	29.9	29.9	19.7	18.2	25.8	28.4	37.3	33.3
Βάρναλη	27.0	32.3	39.3	30.6	28.1	26.8	21.8	21.8	17.5	13.8	12.1	12.3
Ελευθερίου Βενιζέλου	30.6	31.4	28.2	20.5	21.3	21.3	17.5	17.5	17.9	13.9	16.3	15.2
Ηρακλείου	25.3	26.5	28.4	19.6	10.6	18.1	17.2	17.3	17.8	17.4	16.1	16.1
Μεσολογγίου	17.3	12.3	20.0	10.0	12.7	12.7	7.5	7.5	20.4	14.8	13.0	11.1
*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >50												

**ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ:
ΚΕΝΤΡΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙ**

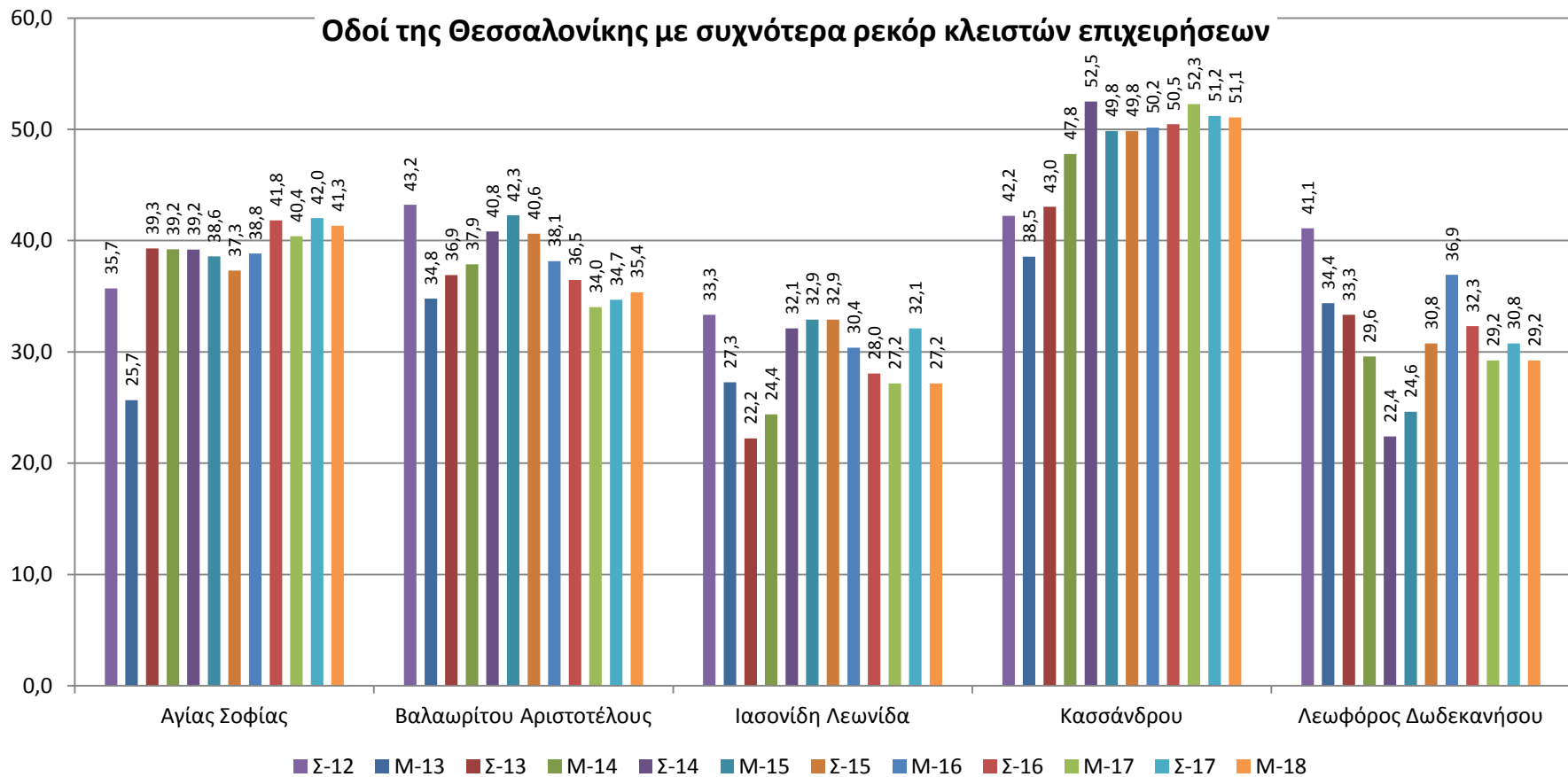
	Σ-12	Μ-13	Σ-13	Μ-14	Σ-14	Μ-15	Σ-15	Μ-16	Σ-16	Μ-17	Σ-17	Μ-18
Αγίας Παρασκευής	19.9	19.7	22.4	9.0	13.2	8.9	11.9	10.1	9.2	10.4	12.9	10.5
Αγίου Γεωργίου	15.3	14.5	11.9	4.4	8.8	4.4	6.0	10.3	9.0	6.0	18.2	16.4
Ανδρέα Παπανδρέου	21.1	21.3	26.8	13.3	15.7	17.5	13.5	17.3	17.1	16.6	18.8	12.1
Κολοκοτρώνη	20.6	10.2	22.6	30.4	37.3	30.8	23.6	26.2	27.9	28.2	36.2	31.9
Πεντέλης	17.3	18.3	22.0	11.3	19.5	17.9	15.9	15.8	17.1	17.1	16.1	16.9
Πλάτωνος	17.9	12.5	5.9	6.0	17.3	17.1	22.4	28.7	26.7	31.0	29.9	28.2
Χαϊμαντά	14.3	13.2	13.9	21.2	12.5	10.9	8.5	17.6	17.2	16.0	18.4	11.4

*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >50

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

	Σ-12	Μ-13	Σ-13	Μ-14	Σ-14	Μ-15	Σ-15	Μ-16	Σ-16	Μ-17	Σ-17	Μ-18
Αγίας Σοφίας	35.7	25.7	39.3	39.2	39.2	38.6	37.3	38.8	41.8	40.4	42.0	41.3
Αριστοτέλους	2.0	9.3	11.3	12.3	5.5	9.2	5.3	5.2	6.4	8.9	6.4	7.7
Βαλαωρίτου Αριστοτέλους	43.2	34.8	36.9	37.9	40.8	42.3	40.6	38.1	36.5	34.0	34.7	35.4
Βασιλέως Ηρακλείου	29.7	21.2	36.8	26.5	26.5	26.7	26.7	24.4	25.2	23.9	24.8	25.9
Βενιζέλου Ελευθέριου	25.8	19.0	21.4	22.5	20.6	17.7	17.5	16.8	17.8	21.7	20.6	19.9
Γούναρη Δημητρίου	9.0	11.5	12.8	11.2	11.4	7.7	8.6	8.6	12.8	7.3	9.2	9.3
Δραγούμη Ίωνος	27.6	23.7	31.3	33.3	28.4	30.4	25.3	23.4	28.8	23.9	23.7	25.0
Εγνατία	22.6	20.0	17.9	16.8	19.6	16.4	15.6	17.5	16.8	15.3	16.6	18.0
Ερμού	21.8	11.4	20.6	15.8	20.0	15.5	17.5	19.3	19.9	19.0	20.0	22.5
Ιασονίδη Λεωνίδα	33.3	27.3	22.2	24.4	32.1	32.9	32.9	30.4	28.0	27.2	32.1	27.2
Κασσάνδρου	42.2	38.5	43.0	47.8	52.5	49.8	49.8	50.2	50.5	52.3	51.2	51.1
Λεωφόρος Βασιλίσσης Όλγας	19.7	18.8	24.9	18.7	17.6	16.2	17.2	17.1	17.1	16.8	17.0	14.4
Λεωφόρος Δωδεκανήσου	41.1	34.4	33.3	29.6	22.4	24.6	30.8	36.9	32.3	29.2	30.8	29.2
Μελά Παύλου	17.2	17.8	21.9	16.7	17.3	16.9	15.8	11.5	14.3	10.8	12.0	9.6
Μητροπόλεως	17.3	12.6	13.6	6.6	8.3	12.0	10.8	11.4	9.5	12.7	9.7	8.6
Παλαιών Πατρών Γερμανού	21.2	17.6	26.3	19.4	17.4	19.4	19.1	21.1	14.4	14.4	15.6	13.1
Πρόξενου Κορομηλά Λάμπρου	19.0	13.1	15.8	11.3	9.8	8.5	11.5	14.6	13.7	10.6	14.9	11.7
Σβώλου Αλεξάνδρου	21.6	20.3	22.5	14.9	13.5	10.7	13.2	18.7	22.4	19.7	11.8	13.2
Σολωμού Διονυσίου	12.8	13.9	43.4	14.6	20.3	15.4	17.5	16.5	19.0	21.3	21.3	21.3
Τσιμισκή Ιωάννη	19.9	12.1	11.6	8.1	5.0	7.4	8.1	8.0	8.9	9.3	8.3	9.6
Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >60												

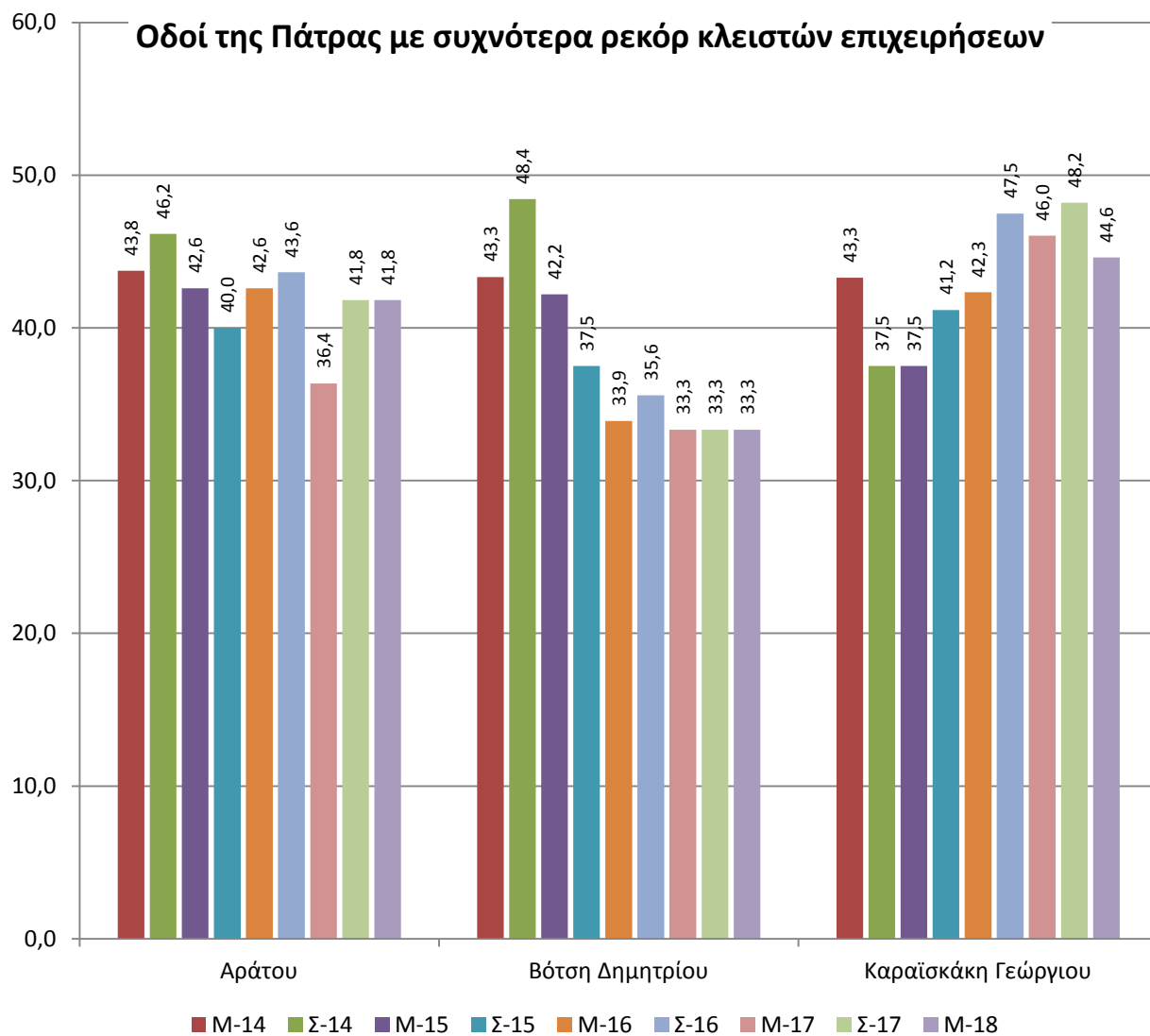
Στο παρακάτω γράφημα παρουσιάζονται οι οδοί που συγκεντρώνουν διαχρονικά τα μεγαλύτερα ποσοστά κλειστών επιχειρήσεων (Ρεκόρ).



ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ* ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ: ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΤΡΑΣ

	Σ-13	Μ-14	Σ-14	Μ-15	Σ-15	Μ-16	Σ-16	Μ-17	Σ-17	Μ-18
Αγίου Ανδρέου	39.7	38.8	40.2	34.8	36.0	34.0	35.8	26.3	29.5	25.3
Αγίου Νικολάου	32.2	22.5	20.7	17.2	16.8	16.0	15.8	18.9	16.8	15.8
Αράτου	45.1	43.8	46.2	42.6	40.0	42.6	43.6	36.4	41.8	41.8
Βότση Δημητρίου	35.6	43.3	48.4	42.2	37.5	33.9	35.6	33.3	33.3	33.3
Ερμού	20.7	16.5	17.2	15.1	11.8	11.8	14.0	13.0	16.3	14.1
Κανακάρη	22.8	21.1	19.6	19.4	21.3	20.9	25.3	21.5	21.5	22.8
Καραϊσκάκη Γεώργιου	37.9	43.3	37.5	37.5	41.2	42.3	47.5	46.0	48.2	44.6
Κολοκοτρώνη	20.6	20.3	27.7	25.8	25.4	28.6	29.0	32.4	33.8	33.8
Λεωφόρος Γούναρη Δημητρίου	22.2	24.4	25.0	20.3	23.4	23.5	21.4	24.3	20.0	22.9
Λεωφόρος Κορίνθου	15.7	11.6	15.8	13.4	12.6	11.6	15.6	13.3	17.9	19.1
Μαιζώνος	10.9	11.3	9.5	11.8	11.7	8.5	7.6	5.3	6.1	5.3
Παντανάσσης	18.0	10.2	9.2	12.5	15.4	11.4	17.4	18.8	11.6	15.9
Πατρέως	20.5	17.6	29.1	29.1	26.3	26.6	24.7	24.7	26.0	23.4
Φεραίου Ρήγα	8.4	7.1	8.0	9.9	9.6	5.3	7.3	5.4	3.4	5.4
Φιλοποίμενος	41.2	42.0	47.2	50.0	46.3	34.5	25.5	23.6	25.9	24.1

*Οδοί με πλήθος επιχειρήσεων >50



Στο γράφημα παρουσιάζονται οι οδοί που συγκεντρώνουν διαχρονικά τα υψηλότερα ποσοστά κλειστών επιχειρήσεων (Ρεκόρ).

Η ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Η μελέτη της κινητικότητας εμβαθύνει περαιτέρω στη φαινομενικά σταθερή αναλογία ανοιχτών-κλειστών καταστημάτων που διαχρονικά καταγράφεται στις περισσότερες περιοχές. Πρόκειται δηλαδή για κάποιου είδους στασιμότητα και παγίωση της υφιστάμενης κατάστασης ή για μία διαδικασία που προσιδιάζει στο λεγόμενο «παίγνιο μηδενικού αθροίσματος» (zero sum game), δηλαδή μια αλληλουχία επιχειρηματικών κινήσεων (ανοίγματα-κλεισίματα-μετεγκαταστάσεις);

Για τη διερεύνηση των παραπάνω ερωτημάτων δημιουργήθηκε μία τυπολογία περιπτώσεων κινητικότητας η οποία και περιγράφεται παρακάτω:

- **Θετική κινητικότητα (Θ). Επιχειρήσεις που άνοιξαν εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Πρόκειται για περιπτώσεις αναζωογόνησης της αγοράς, καθώς νέες επιχειρήσεις ανοίγουν στη θέση κενών (για περισσότερο από ένα εξάμηνο) επαγγελματικών στεγών. Η περίπτωση αυτή συμβάλλει θετικά στο ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών.
- **Αρνητική κινητικότητα (Α). Επιχειρήσεις που έκλεισαν εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Η περίπτωση αυτή αφορά επιχειρήσεις που είχαν καταγραφεί ως ανοιχτές/ενεργές κατά την προηγούμενη καταγραφή και στην τωρινή και καταγράφηκαν ως κλειστές/ανενεργές επαγγελματικές στέγες. Η περίπτωση αυτή συμβάλλει αρνητικά στο ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών.
- **Κινητικότητα αντικατάστασης τύπου I (Αν.Τ I). Επιχειρήσεις που αντικατέστησαν άλλες ανοιχτές επιχειρήσεις εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Η περίπτωση αυτή αφορά τη λεγόμενη ανακύκλωση επιχειρηματικών στεγών, καθώς η μεταβολή από μία ενεργή επιχείρηση σε κάποια άλλη ενεργή επιχείρηση συντελείται σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα. Σε γεωγραφικό επίπεδο αυτό αναδεικνύει τις περιοχές «φιλέτα», όπου η επαγγελματική στέγη δεν μένει κενή για περισσότερο από έξι μήνες. Η περίπτωση αυτή δεν επηρεάζει το ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών παρά μόνο την ενδοκλαδική διάρθρωση της αγοράς. Η περαιτέρω ανάλυση αυτής της κατηγορίας μπορεί να αναδείξει και τάσεις δυναμικότητας ή/και κορεσμού κάποιων κλάδων –εάν για παράδειγμα οι ενεργές επιχειρήσεις εστίασης αντικαθίστανται από εμπορικές επιχειρήσεις, αυτό υποδεικνύει μια τάση κορεσμού για την εστίαση και δυναμικότητα του εμπορίου. Εάν η αντικατάσταση αφορά ομοειδείς επιχειρήσεις, τότε πρόκειται για «ανακύκλωση» επαγγελματικών στεγών, καθώς ένας νέος επιχειρηματίας του ίδιου κλάδου επιχειρεί στη θέση κάποιου άλλου, ο οποίος εγκατέλειψε.
- **Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου II (Αν.Τ II). Επιχειρήσεις που άνοιξαν σε θέση κλειστών κι έκλεισαν εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Η περίπτωση αυτή είναι ιδιαίτερα αρνητική, καθώς ανενεργές επιχειρηματικές στέγες αντικαταστάθηκαν από νέες επιχειρήσεις, οι οποίες όμως έκλεισαν εντός εξαμήνου. Τέτοιες περιπτώσεις δεν επηρεάζουν αρνητικά το ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών. Σε γεωγραφικό επίπεδο η συγκέντρωση παρατηρήσεων «κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου II» μπορεί να αναδεικνύει και περιοχές σε «βαθεία κρίση».
- **Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου III ((Αν.Τ III). Επιχειρήσεις που άνοιξαν σε θέση ανοιχτών κι έκλεισαν εντός του εξαμήνου αναφοράς:** Η περίπτωση αυτή είναι η δυσμενέστερη δυνατή: ενεργές επιχειρήσεις αντικαταστάθηκαν από νέες, οι οποίες όμως έκλεισαν σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα (εντός εξαμήνου). Η περίπτωση αυτή επηρεάζει αρνητικά το ισοζύγιο ενεργών-ανενεργών επαγγελματικών στεγών και διαφοροποιεί την κλαδική σύνθεση της αγοράς.

Στον πίνακα που ακολουθεί, παρατίθενται οι συνολικές περιπτώσεις κινητικότητας που έχουν διαχρονικά καταγραφεί σε κάθε περιοχή.

ΟΓΚΟΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΜΑΡΤΙΟΣ 2018			
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ	Μ-17	Σ-17	Μ-18
Αθήνα	250	158	422
Πειραιάς	257	156	157
Θεσσαλονίκη	263	292	331
Πάτρα	107	112	76
Γλυφάδα	49	40	59
Καλλιθέα	163	134	129
Περιστερί (Κέντρο & Αγ. Ιερόθεος)	63	72	85
Μαρούσι	5	56	45
Νέα Ιωνία (Κέντρο & Λεωφ. Ηρακλείου)	39	65	88
Χαλάνδρι	93	103	145
Κηφισιά	2	4	49
Σύνολο	1.291	1.192	1.586

Στον πίνακα που ακολουθεί, περιγράφεται η αναλογία των τύπων κινητικότητας που διαχρονικά παρατηρούνται σε κάθε περιοχή

ΕΙΔΟΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ															
ΜΑΡΤΙΟΣ 2018															
Πόλη	Μ-17					Σ-17					Μ-18				
	Θ	Α	Αν. Τ I	Αν. Τ II	Αν. Τ III	Θ	Α	Αν. Τ I	Αν. Τ II	Αν. Τ III	Θ	Α	Αν. Τ I	Αν. Τ II	Αν. Τ III
Αθήνα	27.6	54.8	15.6	2.0	0.0	34.2	40.4	23.3	1.0	1.0	35.8	40.0	23.9	0.0	0.2
Πειραιάς	16.3	66.5	14.0	2.7	0.4	37.3	49.4	13.3	0.0	0.0	44.1	45.8	8.5	0.0	1.7
Θεσσαλονίκη	30.8	46.0	20.5	1.9	0.8	37.2	50.6	11.5	0.6	0.0	37.5	41.1	21.1	0.3	0.0
Πάτρα	51.4	38.3	10.3	0.0	0.0	27.6	61.2	9.0	1.5	0.7	41.1	43.4	14.0	0.0	1.6
Γλυφάδα	28.6	42.9	28.6	0.0	0.0	33.0	47.3	19.6	0.0	0.0	30.6	44.9	24.5	0.0	0.0
Καλλιθέα	23.3	65.6	9.8	0.6	0.6	15.5	73.8	10.7	0.0	0.0	11.1	66.7	22.2	0.0	0.0
Περιστερί (Κέντρο & Αγ. Ιερόθεος)	34.9	47.6	17.5	0.0	0.0	36.1	45.8	16.7	1.4	0.0	33.0	50.0	17.0	0.0	0.0
Μαρούσι	20.0	80.0	0.0	0.0	0.0	35.4	41.5	23.1	0.0	0.0	44.7	40.8	14.5	0.0	0.0
Νέα Ιωνία (Κέντρο & Λεωφ. Ηρακλείου)	33.3	35.9	28.2	2.6	0.0	26.8	39.3	33.9	0.0	0.0	38.2	48.4	12.1	0.6	0.6
Χαλάνδρι	34.4	40.9	24.7	0.0	0.0	40.0	27.5	32.5	0.0	0.0	38.8	41.2	18.8	0.0	1.2
Κηφισιά	0.0	50.0	50.0	0.0	0.0	25.0	50.0	25.0	0.0	0.0	51.7	35.9	12.4	0.0	0.0
Σύνολο	28.4	53.1	16.7	1.5	0.3	32.6	48.7	17.8	0.6	0.3	38.1	42.7	18.6	0.1	0.4

Θ: Θετική κινητικότητα

Α: Αρνητική κινητικότητα

Αν. Τ I: Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου I

Αν. Τ II: Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου II

Αν. Τ III: Κινητικότητα αντικατάστασης Τύπου III

ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

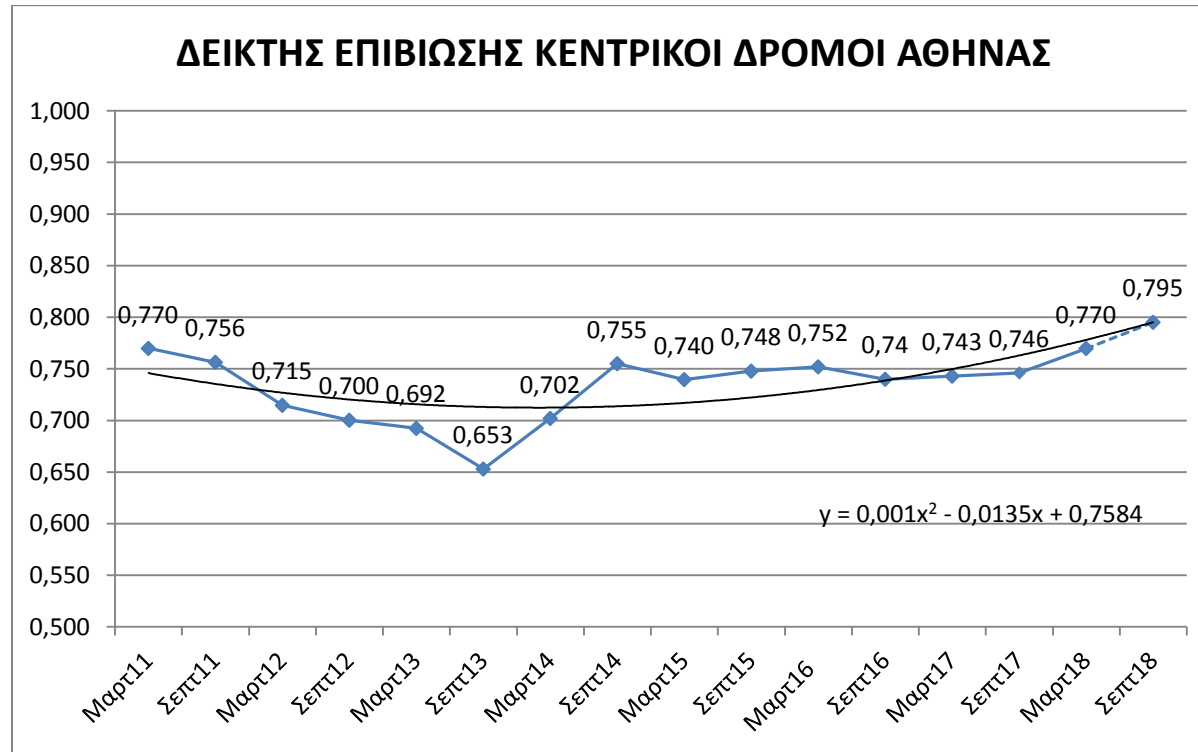
ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

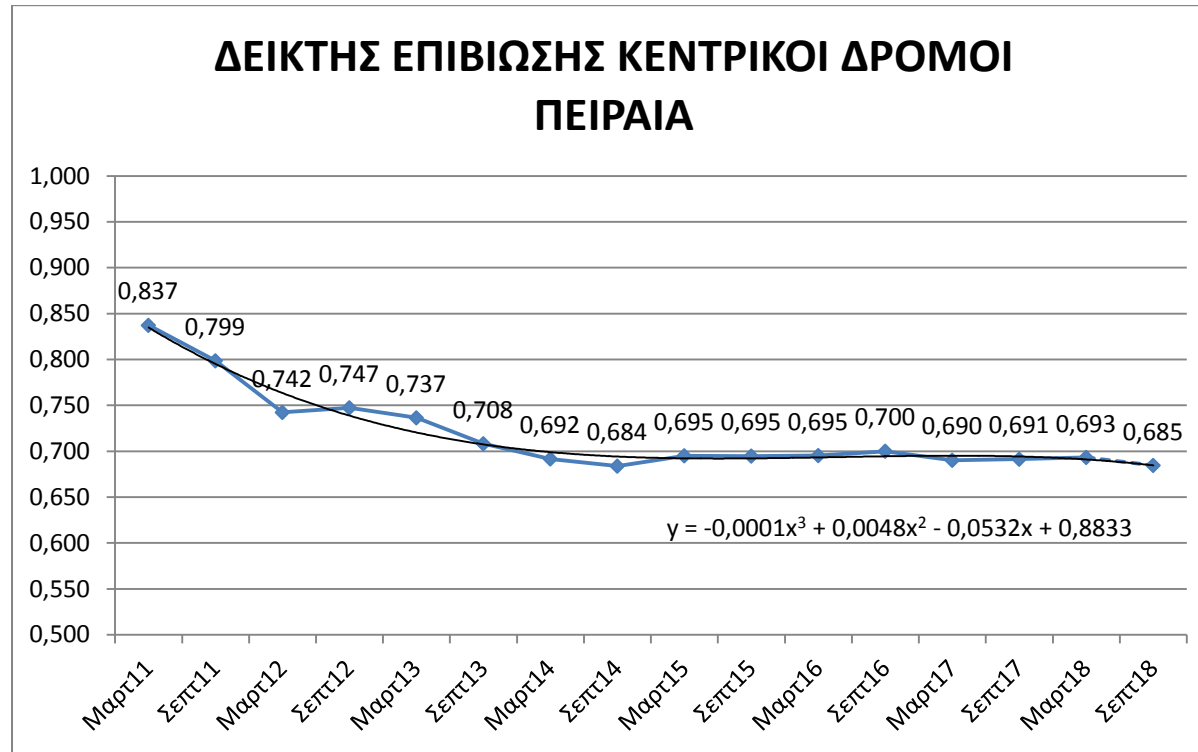
Μεθοδολογία κατασκευής του δείκτη (ΔΕΕ)

Ο Δείκτης Επιβίωσης Επιχειρηματικότητας (ΔΕΕ) υπολογίζεται βάσει των ποσοστών των ανοιχτών επιχειρήσεων ανά καταγραφή και μεταφράζεται ως η πιθανότητα τη δεδομένη χρονική στιγμή μία επιχείρηση να είναι ανοιχτή. Τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν για την κατασκευή του ΔΕΕ αφορούν κεντρικές οδούς της Αθήνας και του Πειραιά, για τις οποίες υπάρχουν δεδομένα από τον Μάρτιο του 2011 έως σήμερα, ώστε να εξασφαλίζεται άμεση συγκρισιμότητα μεταξύ τους. Συγκεκριμένα οι οδοί που επιλέχθηκαν για την Αθήνα είναι οι εξής: Ερμού, Ακαδημίας, Πανεπιστημίου, Σταδίου, Πατησίων, Θεμιστοκλέους, Εμμανουήλ Μπενάκη, Χαριλάου Τρικούπη, Σόλωνος, Σκουφά, Τσακάλωφ και Πατριάρχου Ιωακείμ, ενώ όσον αφορά τον Πειραιά τα δεδομένα αντλήθηκαν από τους εξής δρόμους: Σωτήρος Διός, Τσαμαδού, Κολοκοτρώνη, Φίλωνος, Ηρώων Πολυτεχνείου, Βασιλέως Γεωργίου Α΄, Εθνικής Αντιστάσεως, Βενιζέλου Ελευθέριου, Καραολή & Δημητρίου και Ναύαρχου Νοταρά.

Να σημειωθεί ότι για την Αθήνα, η επιλογή των συγκεκριμένων οδών εκτός από τη διαχρονικότητα των δεδομένων εξασφαλίζει και ικανοποιητική γεωγραφική διασπορά, διότι επιλέχθηκαν οδοί από όλες τις περιοχές του Δήμου Αθηναίων που διεξάγεται η μελέτη των λουκέτων (Πατησίων, Κεντρικές οδικές αρτηρίες, Εξάρχεια, Κολωνάκι).

Χρησιμοποιώντας τις τελευταίες δεκαπέντε καταγραφές κατασκευάστηκαν μοντέλα παλινδρόμησης, ώστε να προβλεφθεί η επόμενη τιμή του Δείκτη Επιβίωσης σε κάθε περιοχή, θεωρώντας ως ανεξάρτητη μεταβλητή το χρόνο, με βήμα ένα εξάμηνο. Το μοντέλο που κρίθηκε ότι προσαρμόζεται καλύτερα στα δεδομένα στην περίπτωση της Αθήνας είναι το πολυωνυμικό δευτέρου βαθμού και στην περίπτωση του Πειραιά είναι το πολυωνυμικό τρίτου βαθμού.





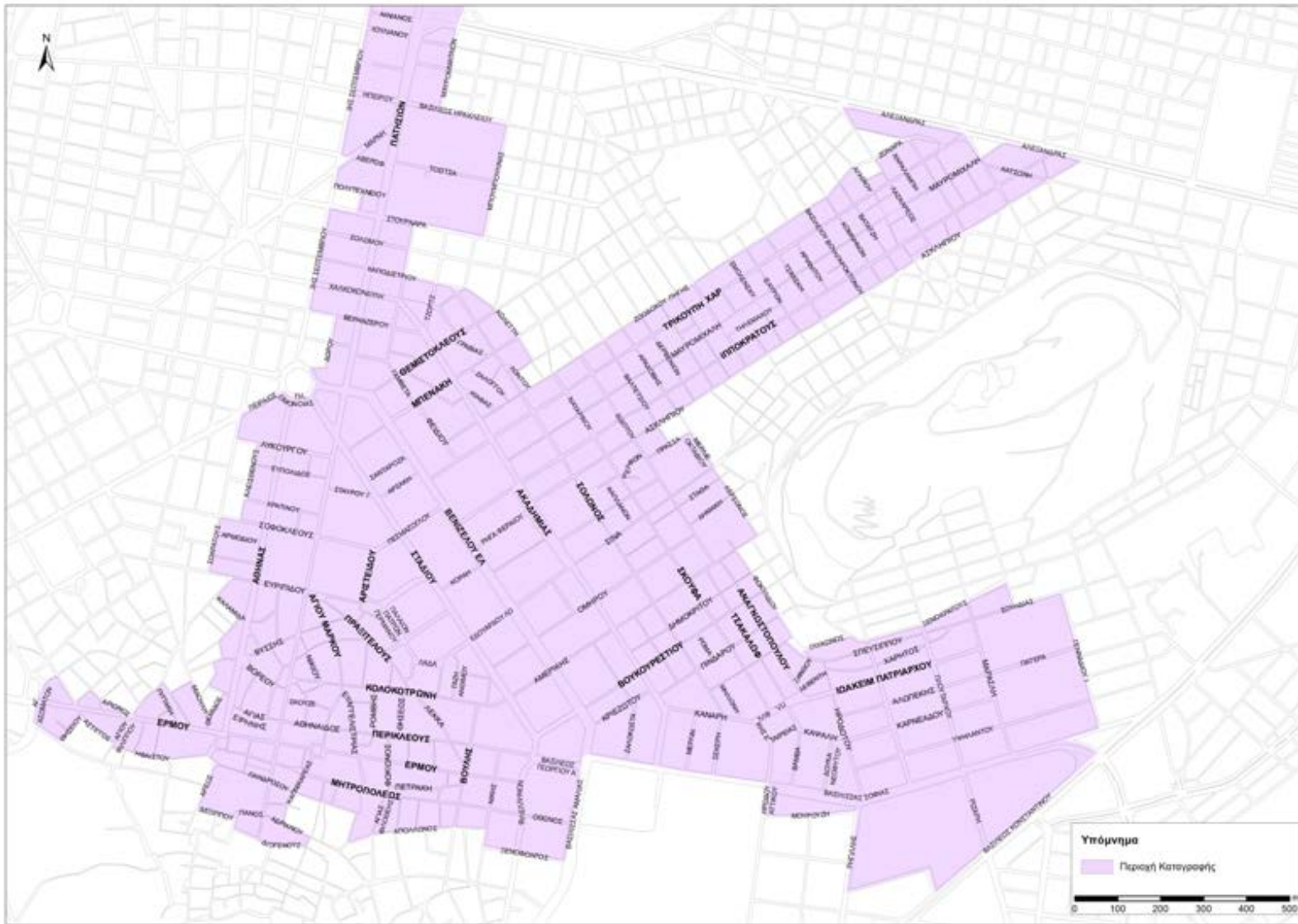
ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Η εκτίμηση του ΔΕΕ για το επόμενο εξάμηνο στις κεντρικές οδούς της Αθήνας βάσει του πολυωνυμικού μοντέλου είναι 0,795 και για τις κεντρικές οδούς του Πειραιά βάσει του πολυωνυμικού τρίτου βαθμού είναι 0,685.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

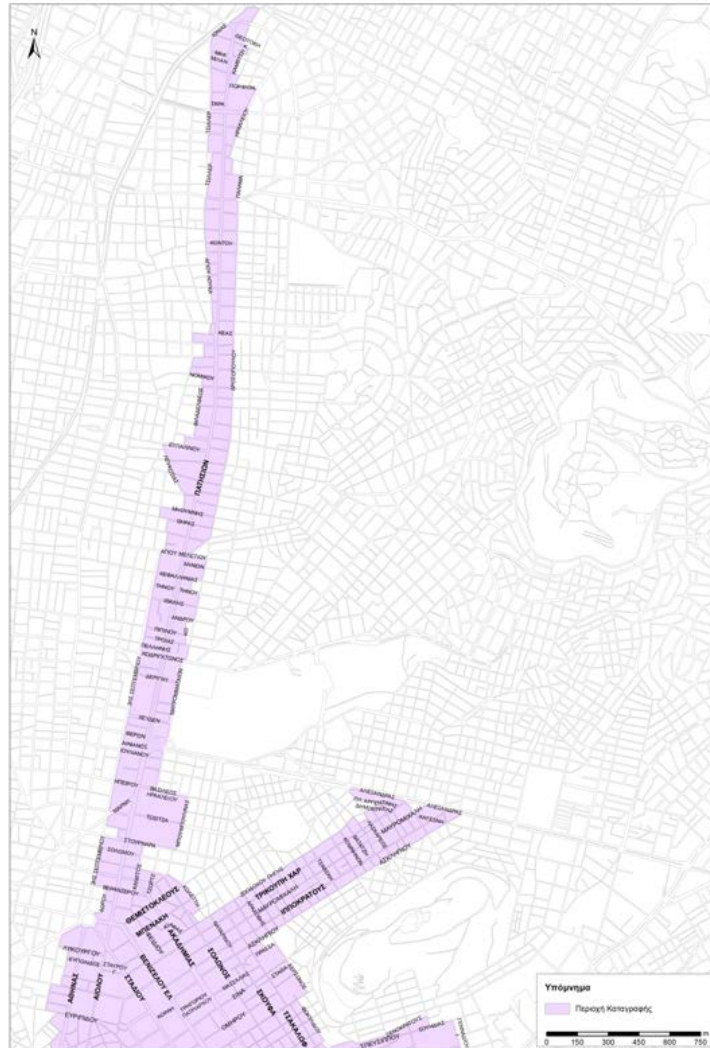
ΠΕΔΙΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ

Χάρτης 1α: Εμπορική αγορά Κέντρο Αθήνας: Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του ΙΝΕΜΥ/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (ΜΙΣ) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του ΙΝΕΜΥ για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

Χάρτης 1β: Εμπορική αγορά Κέντρο Αθήνας-Πατησίων: Οριοθέτηση περιοχής απογραφής

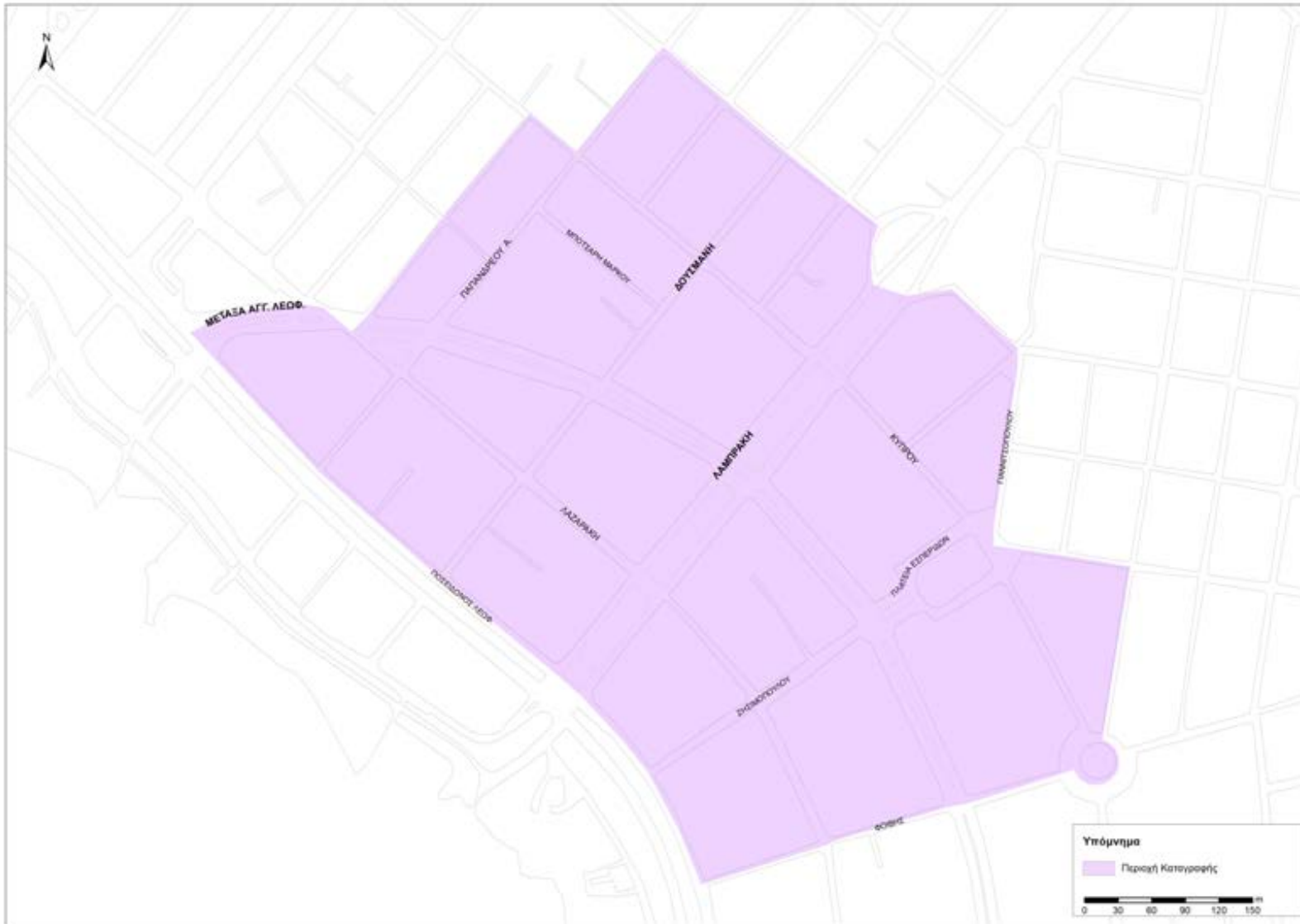


«Ανάπτυξη και λειτουργία μηχανισμού του ΙΝΕΜΥ/ΕΣΕΕ για την αποτελεσματική παρακολούθηση και εφαρμογή των πολιτικών κοινωνικής ένταξης και προστασίας» με κωδικό ΟΠΣ (ΜΙΣ) 5000966, ΠΕ 1: Μηχανισμός στήριξης του ΙΝΕΜΥ για τη διαμόρφωση προτάσεων πολιτικών για την επιχειρηματικότητα και την απασχόληση Π.1.3 - Έρευνες καταγραφής εμπορικής δραστηριότητας και επαγγελματικών στεγών σε εμπορικούς πόλους (9 επικαιροποιήσεις)

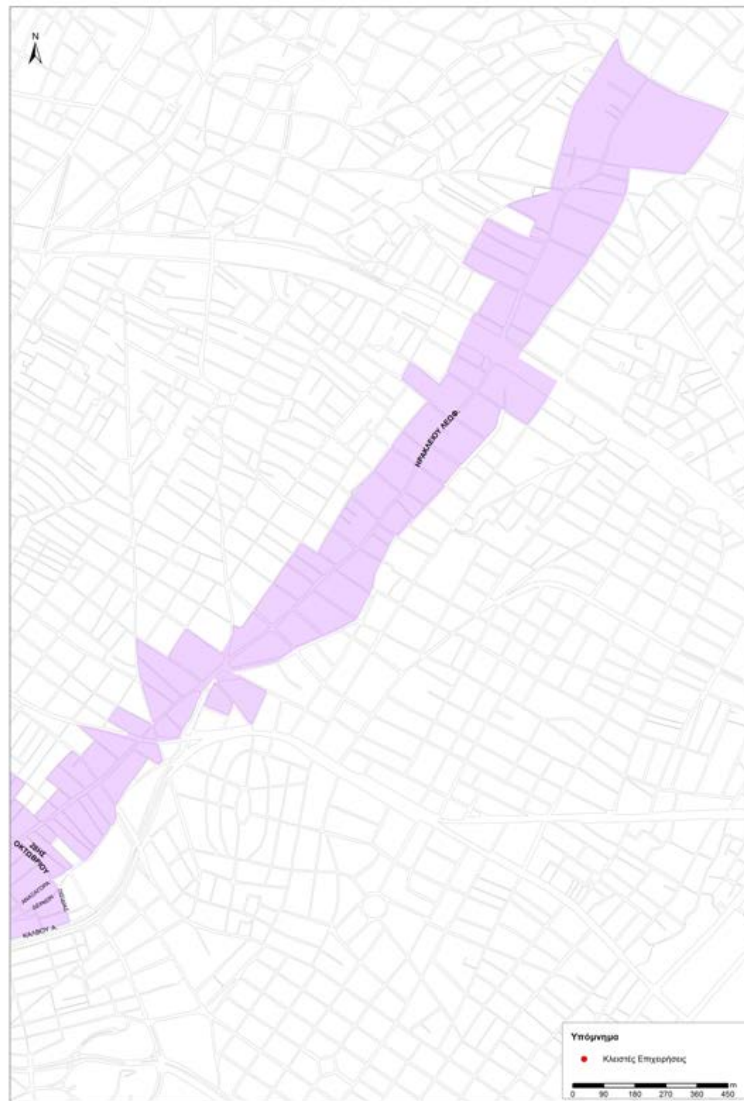
Χάρτης 5α: Εμπορική αγορά Περιστερίου: Ζώνη Α-Κέντρο Περιστερίου - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



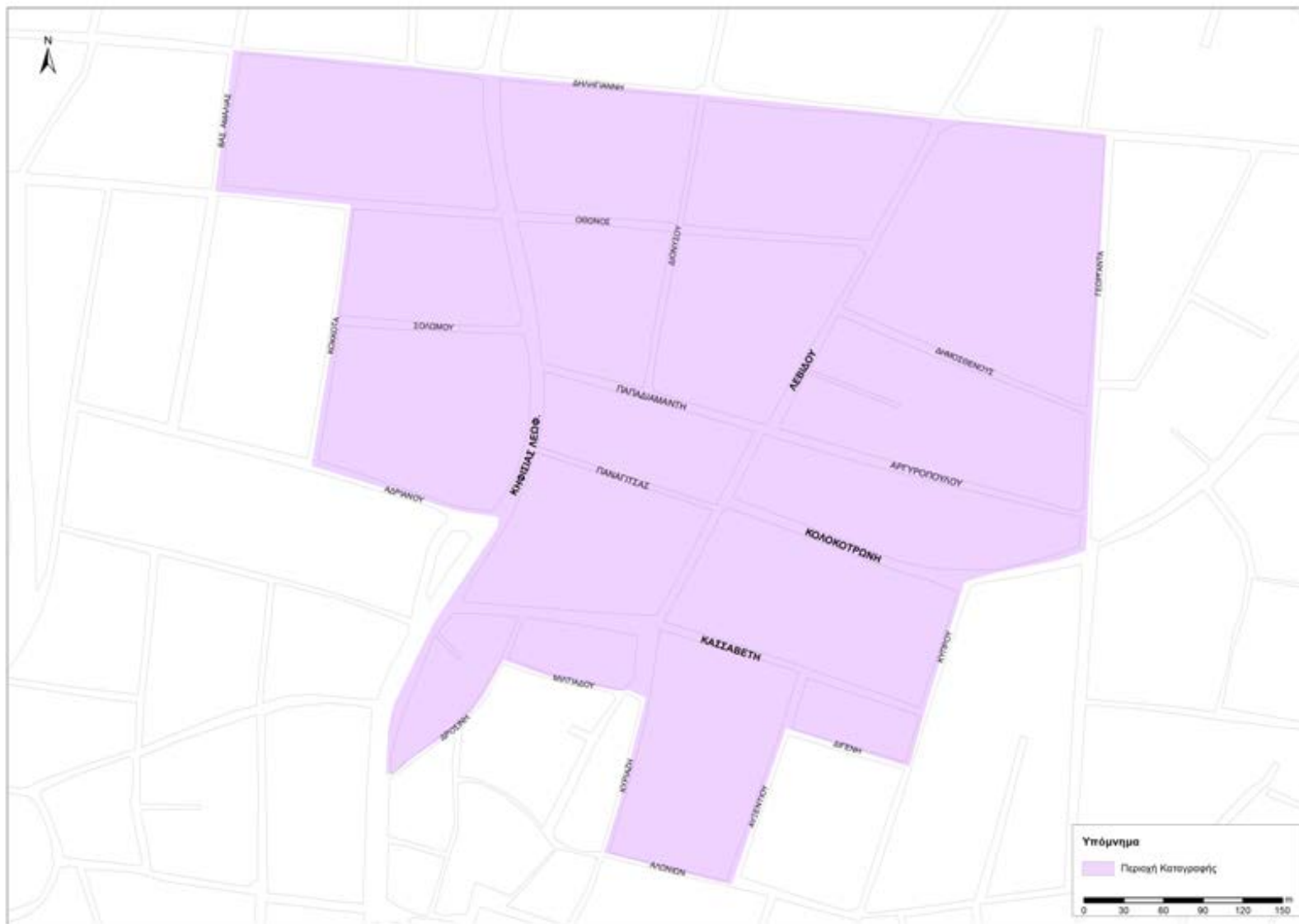
Χάρτης 7: Εμπορική αγορά Γλυφάδας - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



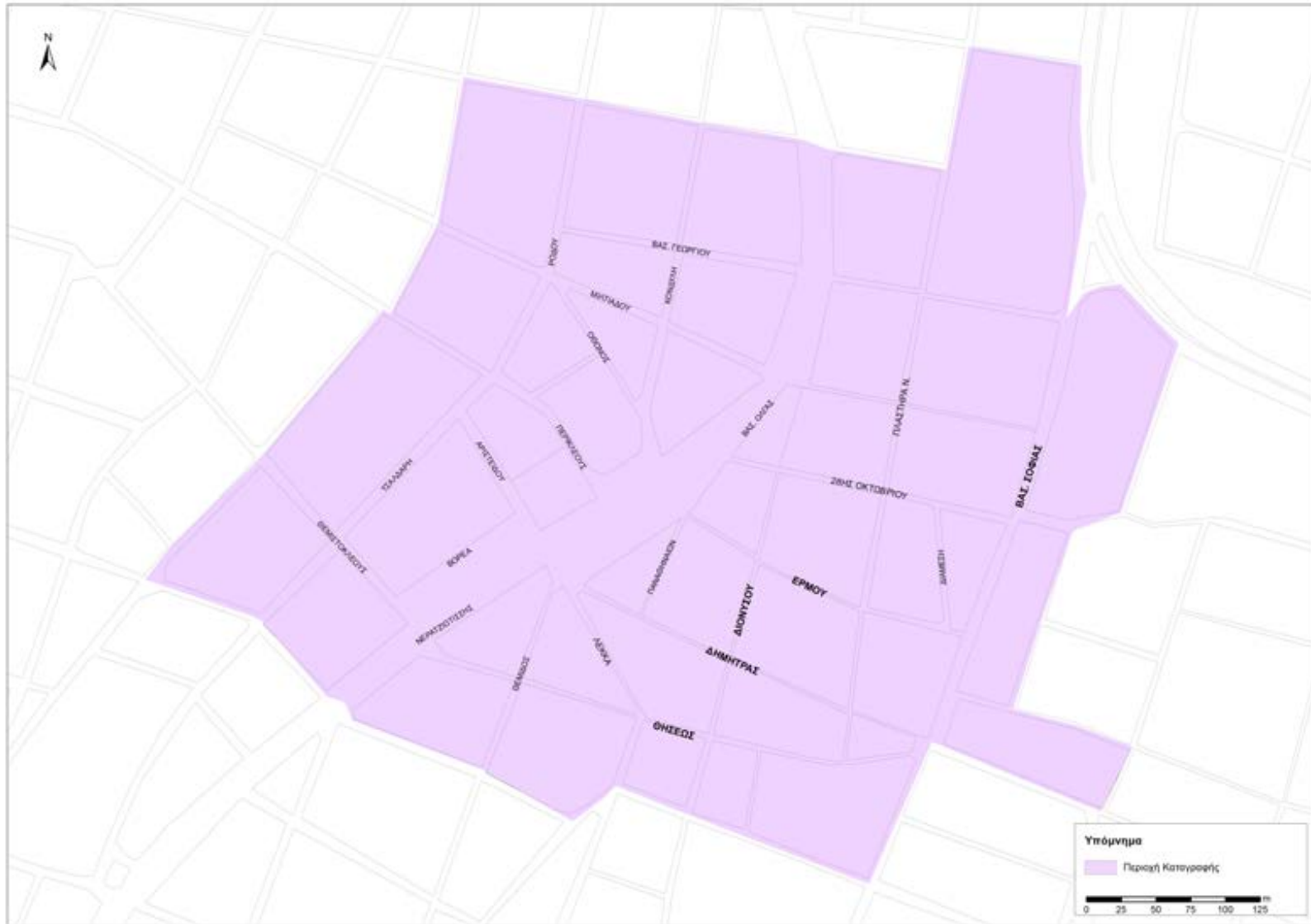
Χάρτης 8β: Εμπορική αγορά Ν. Ιωνίας- Λεωφ. Ηρακλείου



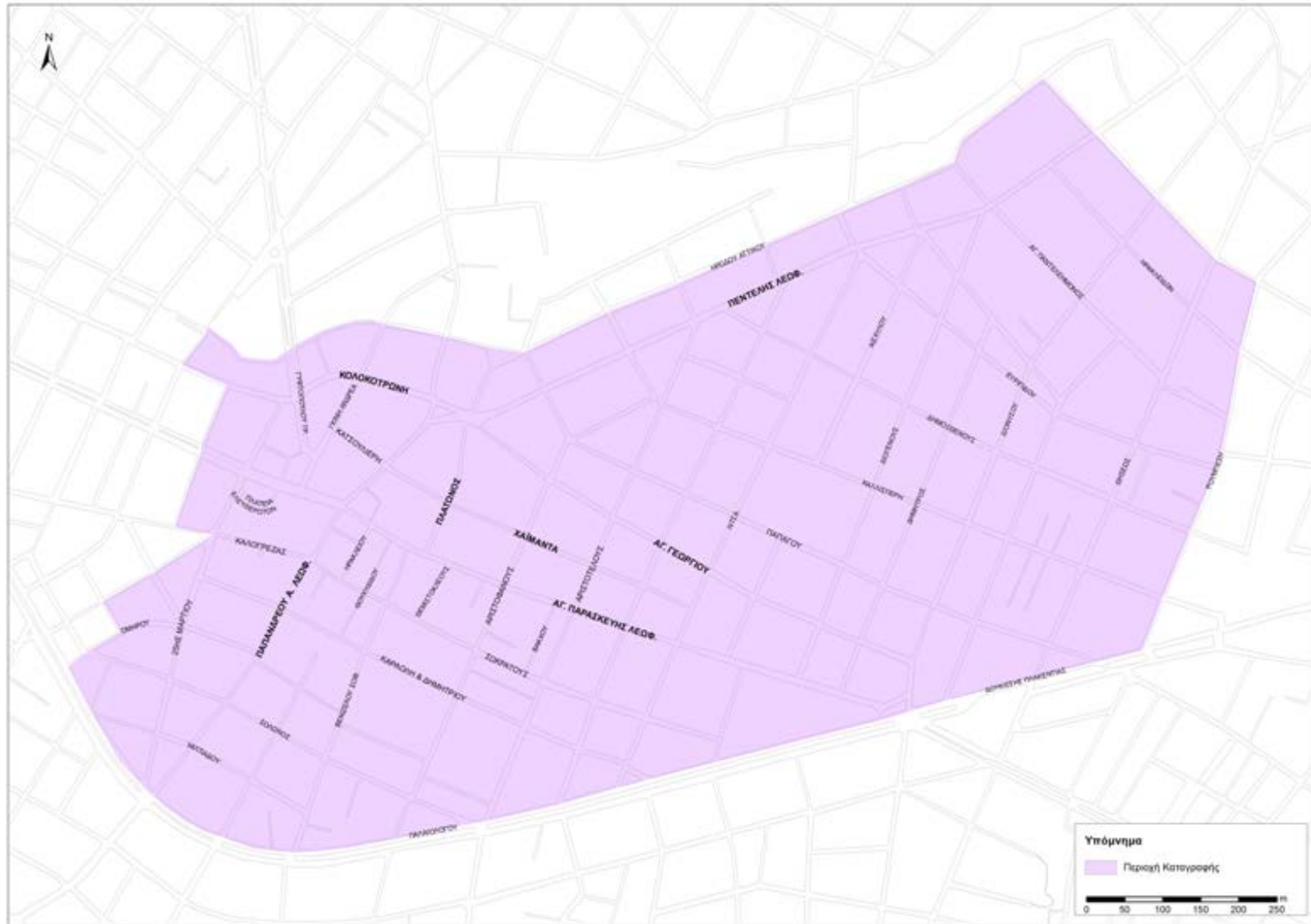
Χάρτης 9: Εμπορική αγορά Κηφισιάς - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



Χάρτης 10: Εμπορική αγορά Αμαρουσίου - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



Χάρτης 11: Εμπορική αγορά Χαλανδρίου - Οριοθέτηση περιοχής απογραφής



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

Η ΦΥΣΙΟΓΝΩΜΙΑ ΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ:

Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΗΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑ ΚΛΑΔΟ

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	2.10	2.14	-0.04
Τρόφιμα/ποτά	5.82	5.63	0.19
Ένδυση	16.14	16.42	-0.27
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.70	4.85	-0.15
Οικιακός εξοπλισμός	2.48	2.57	-0.09
Λευκά είδη / χαλιά	3.45	3.66	-0.21
Κιγκαλερία	1.65	1.71	-0.05
Ηλεκτρικές συσκευές	1.51	1.52	-0.01
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	4.17	4.29	-0.12
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.59	1.64	-0.05
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.49	1.25	0.24
Κοσμήματα / ρολόγια	7.01	7.15	-0.14
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	3.89	3.92	-0.03
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	11.23	11.26	-0.03
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	67.23	68.01	-0.78
Εστίαση	15.92	15.29	0.63
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	16.85	16.70	0.14

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	1.89	2.11	-0.22
Τρόφιμα/ποτά	6.15	6.12	0.03
Ένδυση	16.55	16.46	0.09
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.20	4.55	-0.34
Οικιακός εξοπλισμός	3.29	3.25	0.04
Λευκά είδη / χαλιά	1.94	2.00	-0.06
Κιγκαλερία	2.59	2.54	0.04
Ηλεκτρικές συσκευές	1.56	1.46	0.10
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	2.05	2.11	-0.06
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.73	1.62	0.10
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.13	1.19	-0.06
Κοσμήματα / ρολόγια	4.10	4.17	-0.07
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	5.07	5.04	0.03
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	7.44	7.69	-0.25
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	59.68	60.31	-0.64
Εστίαση	15.53	14.89	0.64
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	24.80	24.80	0.00

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	1.02	1.21	-0.19
Τρόφιμα/ποτά	4.80	4.65	0.15
Ένδυση	16.71	17.12	-0.40
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	5.45	5.40	0.05
Οικιακός εξοπλισμός	2.86	3.07	-0.21
Λευκά είδη / χαλιά	1.66	1.77	-0.11
Κιγκαλερία	1.85	2.23	-0.39
Ηλεκτρικές συσκευές	2.12	1.49	0.64
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.92	0.93	-0.01
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.39	1.40	-0.01
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	0.55	0.56	0.00
Κοσμήματα / ρολόγια	3.23	2.88	0.35
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.62	4.93	-0.31
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	7.76	7.44	0.31
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	54.94	55.07	-0.13
Εστίαση	12.47	13.12	-0.65
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	32.59	31.81	0.78

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (208-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	3.24	3.56	-0.31
Τρόφιμα/ποτά	8.72	8.55	0.17
Ένδυση	10.59	10.25	0.34
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	2.98	3.19	-0.21
Οικιακός εξοπλισμός	3.14	3.03	0.11
Λευκά είδη / χαλιά	1.65	1.86	-0.21
Κιγκαλερία	2.82	2.76	0.06
Ηλεκτρικές συσκευές	2.55	2.39	0.16
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.74	0.90	-0.16
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	2.23	2.34	-0.10
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.06	1.01	0.05
Κοσμήματα / ρολόγια	2.13	2.12	0.00
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.57	4.62	-0.05
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	8.30	8.34	-0.04
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	54.73	54.91	-0.18
Εστίαση	11.28	11.68	-0.41
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	33.99	33.40	0.59

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	0.29	0.30	0.00
Τρόφιμα/ποτά	2.51	2.68	-0.17
Ένδυση	24.48	25.15	-0.67
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	5.60	5.51	0.10
Οικιακός εξοπλισμός	3.39	2.98	0.42
Λευκά είδη / χαλιά	1.18	0.89	0.29
Κιγκαλερία	0.59	0.74	-0.15
Ηλεκτρικές συσκευές	0.29	0.30	0.00
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.88	0.89	-0.01
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	2.80	2.68	0.12
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.47	1.49	-0.01
Κοσμήματα / ρολόγια	6.05	5.95	0.09
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	3.10	2.83	0.27
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	8.26	8.33	-0.07
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	60.91	60.71	0.20
Εστίαση	12.09	12.50	-0.41
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	26.99	26.79	0.21

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	2.44	2.64	-0.20
Τρόφιμα/ποτά	6.01	5.89	0.11
Ένδυση	19.35	19.11	0.24
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.48	4.78	-0.30
Οικιακός εξοπλισμός	3.46	3.56	-0.09
Λευκά είδη / χαλιά	1.83	1.93	-0.10
Κιγκαλερία	3.36	2.95	0.41
Ηλεκτρικές συσκευές	2.04	2.24	-0.20
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.81	0.91	-0.10
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.73	1.63	0.11
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.12	1.02	0.10
Κοσμήματα / ρολόγια	3.16	3.05	0.11
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.38	4.78	-0.40
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	9.47	9.86	-0.39
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	63.65	64.33	-0.68
Εστίαση	9.06	8.94	0.12
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	27.29	26.73	0.56

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΚΗΦΙΣΙΑ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	0.60	0.29	0.30
Τρόφιμα/ποτά	4.46	4.72	-0.26
Ένδυση	26.49	28.02	-1.54
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	8.33	9.14	-0.81
Οικιακός εξοπλισμός	3.27	2.95	0.32
Λευκά είδη / χαλιά	2.08	1.47	0.61
Κιγκαλερία	0.60	0.59	0.01
Ηλεκτρικές συσκευές	0.89	0.88	0.01
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.89	1.47	-0.58
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	2.38	2.36	0.02
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.19	1.18	0.01
Κοσμήματα / ρολόγια	9.52	9.14	0.38
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.76	5.01	-0.25
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	6.85	5.60	1.24
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	72.32	72.86	-0.54
Εστίαση	12.20	12.09	0.11
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	15.48	15.04	0.43

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	0.98	1.50	-0.52
Τρόφιμα/ποτά	6.85	6.73	0.12
Ένδυση	22.90	23.18	-0.28
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.11	4.67	-0.56
Οικιακός εξοπλισμός	1.76	2.06	-0.29
Λευκά είδη / χαλιά	2.35	2.43	-0.08
Κιγκαλερία	0.20	0.19	0.01
Ηλεκτρικές συσκευές	1.17	0.93	0.24
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	1.57	1.87	-0.30
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	0.98	1.50	-0.52
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	0.78	0.56	0.22
Κοσμήματα / ρολόγια	4.31	4.11	0.19
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	5.48	5.23	0.25
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	9.20	9.16	0.04
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	62.62	64.11	-1.49
Εστίαση	12.52	13.08	-0.56
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	24.85	22.80	2.05

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	2.13	2.00	0.14
Τρόφιμα/ποτά	5.38	5.17	0.21
Ένδυση	17.63	16.33	1.29
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	3.80	4.26	-0.46
Οικιακός εξοπλισμός	3.06	3.27	-0.21
Λευκά είδη / χαλιά	2.13	2.18	-0.04
Κιγκαλερία	1.86	1.91	-0.05
Ηλεκτρικές συσκευές	1.21	1.36	-0.16
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	0.83	0.73	0.11
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.95	2.18	-0.23
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.11	0.91	0.21
Κοσμήματα / ρολόγια	3.53	3.09	0.44
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	4.36	4.26	0.09
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	9.00	9.07	-0.08
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	57.98	56.72	1.26
Εστίαση	15.40	16.06	-0.66
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	26.53	27.22	-0.69

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΤΡΑΣ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	1.18	1.10	0.08
Τρόφιμα/ποτά	7.33	7.46	-0.13
Ένδυση	23.17	23.25	-0.08
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	4.18	4.71	-0.54
Οικιακός εξοπλισμός	2.52	2.44	0.09
Λευκά είδη / χαλιά	2.68	2.83	-0.15
Κιγκαλερία	1.58	1.65	-0.07
Ηλεκτρικές συσκευές	1.42	1.49	-0.07
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	2.05	1.96	0.08
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.81	1.89	-0.07
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	1.50	1.57	-0.07
Κοσμήματα / ρολόγια	4.96	4.56	0.41
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	5.44	5.42	0.02
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	9.54	9.43	0.11
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	69.35	69.76	-0.41
Εστίαση	13.95	14.14	-0.19
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	16.71	16.10	0.60

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ: ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΛΑΔΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΤΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ (2018-2017)
	2018*	2017*	
Super Market, παντοπωλεία	2.21	2.33	-0.13
Τρόφιμα/ποτά	8.84	8.83	0.01
Ένδυση	18.16	18.32	-0.16
Υποδήματα / δερμάτινα είδη	5.13	5.20	-0.07
Οικιακός εξοπλισμός	2.18	2.16	0.03
Λευκά είδη / χαλιά	2.59	2.64	-0.05
Κιγκαλερία	1.83	1.90	-0.07
Ηλεκτρικές συσκευές	1.50	1.50	0.00
Βιβλιοπωλεία / χαρτοπωλεία	1.27	1.29	-0.02
Παιχνίδια / αθλητικός εξοπλισμός	1.70	1.57	0.13
Η/Υ τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	0.79	0.74	0.05
Κοσμήματα / ρολόγια	4.01	4.03	-0.02
Φαρμακευτικά / καλλυντικά	5.71	5.68	0.03
Λοιπές δραστηριότητες λιανικού εμπορίου	10.21	10.05	0.16
ΣΥΝΟΛΟ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	66.12	66.25	-0.13
Εστίαση	17.37	17.46	-0.09
Άλλοι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	16.51	16.29	0.22

*Μήνας αναφοράς: Μάρτιος